

UCHWAŁA Nr ...541/LXXIX...../09
Zarządu Powiatu w Rybniku
z dnia 2 grudnia 2009 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości Powiatu Rybnickiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 Dz. U. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu uchwala:

§ 1

Ustala się wykaz nieruchomości, będących własnością Powiatu Rybnickiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w brzmieniu określonym w załączniku, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

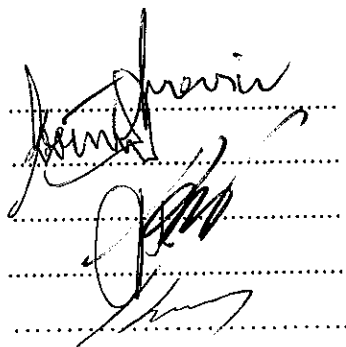
1. Wykonanie uchwały powierza się Staroście.
2. Wykaz, o którym mowa w §1 należy wywiesić się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rybniku, zamieścić w formie ogłoszenia w prasie lokalnej, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Rybniku oraz ogłosić w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy:

1. Damian Mrowiec
2. Krzysztof Kluczniok
3. Wincenty Klyta
4. Jan Tokarz
5. Roman Kubek



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ.

Zarząd Powiatu w Rybniku, działając na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zmianami), podaje do publicznej wiadomości, że:

Zamierza oddać w dzierżawę w trybie bezprzetargowym Izbie Rzemieślniczej w Rybniku część zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Rybniku, przy ulicy 3 Maja 18, tj.:

- budynek byłego oddziału okulistyki, trzykondygnacyjny o powierzchni użytkowej 1500.30m²**
 - budynek byłej apteki, dwukondygnacyjny o powierzchni użytkowej 659.90m²**
 - budynek gospodarczy, dwukondygnacyjny o powierzchni użytkowej 454.70m²,**
- wraz z przynależnym do niezbędnego i prawidłowego z nich korzystania gruntem o powierzchni około 2000m², z działek ewid. nr nr 306/11, 307/11, 1916/11, z przeznaczeniem na remont i adaptację dla prowadzenia Publicznej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Izby Rzemieślniczej w Rybniku.**

Termin wykonania remontu i adaptacji ustala się na 5 lat od daty podpisania umowy dzierżawy.

Miesięczny czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 1.000,00 zł (słownie jeden tysiąc złotych, 00/100) netto + podatek VAT w wys. 22%, płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT.

Aktualizacja wysokości czynszu będzie dokonywana raz w roku, o 10% dotychczasowej wartości.

Nieruchomość stanowi własność Powiatu Rybnickiego i jest przeznaczona na cel społeczno- edukacyjno – ekologiczny.

Rybnik, dnia 2 grudnia 2009r.