

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

1.
 - 1) Oznaczenie nieruchomości: Nieruchomość położona na terenie Powiatu Rybnickiego, Gminy Świerklany, obręb Świerklany Górne, karta mapy 2, zapisana w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 640/16, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr GL1Y/00119217/3.
 - 2) Powierzchnia nieruchomości: 267 m²
 - 3) Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, niezabudowana o regularnym kształcie, z dostępem do częściowego uzbrojenia oraz drogi, położona w niedalekim sąsiedztwie autostrady A1 oraz ekranów akustycznych oddzielających autostradę od pobliskiej zabudowy mieszkaniowej. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna rozproszona oraz tereny zielone.
 - 4) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: na podstawie uchwały Rady Gminy Świerklany nr XXXII/188/2004 z dnia 20 grudnia 2004 r. nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami o symbolu planu C 8 MNU.
 - 5) Cena wywoławcza nieruchomości : 14 020,00 zł. (słownie: czternaście tysięcy dwadzieścia złotych 00/100). Cena nie obejmuje podatku VAT. Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący.
 - 6) Na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
 - 7) Zastrzega się prawo pierwszeństwa nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości osobie spełniającej warunki zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (od dnia 4 listopada 2014 r. do dnia 25 listopada 2014 r.) na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Rybniku, a informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Rybniku, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świerklany.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku bądź pod nr tel. (32) 4161317, 4161332.