

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Adaptacja budynku dworu po~~g~~ł~~o~~bnego w ~~Ć~~ukowie ~~ś~~l~~ę~~skim przy ul. Dworskiej na budynek u~~ży~~teczno~~ś~~ci publicznej

I. Nazwa oraz adres zamawiającego

Zarząd Powiatu w Rybniku
ul. 3 Maja 31, 44-200 Rybnik
tel. (32) 42 28 300, fax. (32) 42 28 658,
REGON: 276258170, NIP: 642 31 97 094

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa Zamówień Publicznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zwaną w dalszej części SIWZ ustawą PZP

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. ~~A~~Adaptacja budynku dworu po~~g~~ł~~o~~bnego w ~~Ć~~ukowie ~~ś~~l~~ę~~skim przy ul. Dworskiej na budynek u~~ży~~teczno~~ś~~ci publicznej.
2. Powyższe zadanie obejmuje roboty budowlane w budynku w ~~Ć~~ukowie ~~ś~~l~~ę~~skim przy ul. Dworskiej 20, związane między innymi z: robotami rozbiórkowymi, robotami wykończeniowymi ścian i podłóg, wykonaniem stolarki drzwiowej, wykonaniem wewnętrznej instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej, robotami ziemnymi oraz wykonaniem zbiornika bezodpływowego na ścieki z przył~~ę~~czem.
3. Szczegółowy zakres robót opisany został w poniższej dokumentacji budowlanej, która stanowi załącznik nr 1 do SIWZ:
 - 1) Projekt budowlano-wykonawczy ~~A~~Adaptacji budynku dworu po~~g~~ł~~o~~bnego w ~~Ć~~ukowie ~~ś~~l~~ę~~skim przy ul. Dworskiej na budynek u~~ży~~teczno~~ś~~ci publicznej
 - 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót ~~A~~Adaptacji budynku dworu po~~g~~ł~~o~~bnego w ~~Ć~~ukowie ~~ś~~l~~ę~~skim przy ul. Dworskiej na budynek u~~ży~~teczno~~ś~~ci publicznej
 - 3) Przedmiar robót- ~~A~~Adaptacji budynku dworu po~~g~~ł~~o~~bnego w ~~Ć~~ukowie ~~ś~~l~~ę~~skim przy ul. Dworskiej na budynek u~~ży~~teczno~~ś~~ci publicznej
 - 4) Projekt budowlano-wykonawczy ~~A~~Wewnętrznych instalacji elektrycznych
 - 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót ~~A~~Wewnętrznych instalacji elektrycznych
 - 6) Przedmiar robót- ~~A~~Wewnętrznych instalacji elektrycznych
 - 7) Projekt budowlano-wykonawczy ~~A~~Instalacji wod-kan, osadnika ścieków z przył~~ę~~czem
 - 8) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót ~~A~~Instalacji wod-kan, osadnika ścieków z przył~~ę~~czem

- 9) Przedmiar robót- Instalacji wod-kan, osadnika Ścieków z przyłączem
4. W treści zadania dot. wykonania instalacji elektrycznej nie należy uwzględniać pozycji z przedmiaru robót nr: 35, 36, 37, 40, 42 (należy przyjąć obmiar zerowy lub pominąć). Zadanie nie obejmuje wykonania tych prac. Pozostałe pozycje związane z montażem opraw lampowych wg przedmiaru pozostają bez zmian.
5. Wykonawca zobowiązany będzie:
- 1) wykonał wszelkie roboty towarzyszące, tymczasowe, porządkowe i zabezpieczające niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia i funkcjonowania obiektu w tym zaplecza budowy,
 - 2) do wykonania zamówienia, stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004r. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.), użyte materiały winny być fabrycznie nowe, najwyższej jakości pod względem jakościowym i wymiarowym, posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniać sprawność eksploatacyjną
 - 3) zachował kolejność etapów, metod stosowanych technologii oraz materiałów i sprzętu zgodnie z opisem technologicznym i rozwinięciem przedstawionym w projekcie budowlanym,
 - 4) udzielił rękojmi i gwarancji na całość przedmiotu zamówienia na okres 6 miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego,
 - 5) we własnym zakresie rozwinął zasilanie w wodę
 - 6) we własnym zakresie rozwinął zasilanie w energię elektryczną z uwagi na brak przyłącza w w/w budynku, W chwili obecnej działka posiada czynne przyłącze energetyczne (zlokalizowane na ściepie energetycznym) z którego można skorzystać pod warunkiem rozliczenia za pobór energii elektrycznej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy. Każdego dnia po zakończeniu prac należy doprowadzić budynek oraz teren wokół niego do stanu użytkowości.
7. Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo uzgadniać miejsce oraz termin i czas wykonywania prac (robót) z inwestorem.
8. Wszystkie prace muszą być realizowane zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną przepisami BHP, ppoż oraz zgodnie z poleceniami inwestora.
9. Dokumentacja projektowa może wskazywać dla niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych, tj. zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż cechujących materiały określone w tej dokumentacji, a także zachowania technologii wykonania, tzn. w wyniku zmiany materiały nie może dojść do zmiany technologii wykonania, co skutkowałoby zmianą dokumentacji technicznej. Wykonawca, który zastosował materiały i urządzenia równoważne, ma obowiązek wskazać w swojej ofercie, jakie materiały i urządzenia zostały zmienione i określić, jakie materiały i urządzenia w ich miejsce proponuje.
10. Wykonawca zobowiązany będzie, aby osoby wykonawcy lub podwykonawcy wykonujące roboty budowlane objęte przedmiotem umowy, z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie będą w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

11. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, szczegółowe informacje w tym zakresie zostały zawarte w rozdziale XXVIII niniejszej SIWZ.
12. W terminie wyznaczonym do realizacji przedmiotowego zamówienia w obiekcie Dworku w Ćukowie ślęskim prowadzone będą równocześnie roboty budowlane związane z wykonaniem instalacji c.o oraz kotłowni gazowej dla przedmiotowego obiektu. Wobec powyższego Wykonawca będzie zobowiązany: uzgadniał szczegółowe terminy i zakres prowadzenia robót z Zamawiającym oraz uwzględniał konieczność przyspieszenia bądź opóźnienia rozpoczęcia niektórych robót, składających się na zamówienie, ze względu na prawidłową kolejność wykonywania, zgodnie ze sztuką budowlaną wszystkich robót prowadzonych w obiekcie.
13. Wskazane w ust. 12 okoliczności nie będą mogły stanowić podstawy wydłużenia terminu wykonania zamówienia.
14. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia według CPV
 - 1) 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 2) 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
 - 3) 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
 - 4) 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 - 5) 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
 - 6) 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

IV. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie 5 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia publicznego, mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art.24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP:

2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

c) zdolności technicznej lub zawodowej

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: zamawiający zastrzega, aby spełnił powyższy warunek wykonawca winien dysponować głównie:

– co najmniej jedną osobą posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe, wpis na listę członków właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego, oraz uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych.

oraz

– co najmniej jedną osobą posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe, wpis na listę członków właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego, oraz

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

– oraz

co najmniej jedna osoba posiadająca co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe, wpis na list członków właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego, oraz uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponować niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 2, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający może, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 1) zastąpić ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązać się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykazuje zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną o których mowa w ust. 1.
7. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale VII, na zasadzie spełnia – nie spełnia.
8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy art.24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP.

VI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP

O udzielenie zamówienia publicznego, mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art.24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP:

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

A. Dokumenty i oświadczenia wymagane od wszystkich Wykonawców, które należy zgłosić wraz z ofertą

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie zgodnie z treścią załącznika nr 3 do SIWZ.
2. Na potwierdzenie nie podlegania wykluczeniu wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie zgodnie z treścią załącznika nr 4 do SIWZ.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa odpowiednio w ust. 1 i w ust. 2.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, zawierające w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą
5. Zamawiający może w prowadzonym postępowaniu najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

B. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składane w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy (Azbiorcze zestawienie ofert)

1. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu [ustawy](#) z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm.)
2. Wraz ze zgłoszeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
3. Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy w pliku o nazwie [Azbiorcze zestawienie ofert](#) na swojej stronie internetowej: www.bip.starostwo.rybnik.pl.

C. Dokumenty i oŚwiadczenia skłgane ñ na wezwanie ZamawiajÑcego ñ przez WykonawcÑ którego oferta zostaã najwyűej oceniona.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyűej oceniona, zostanie wezwany do zgűenia w wyznaczonym, nie krótszym niű 5 dni, terminie aktualnych na dzieŖ zgűenia oŚwiadczeŖ lub dokumentów potwierdzajÑcych speűnianie przez WykonawcÑ warunków udziaű w postűpowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, tj. nastűpujÑcych dokumentów :

- 1) OŚwiadczenia oraz dokumenty potwierdzajÑce brak podstaw do wykluczenia:
 - a) odpisu z wűŚciwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o dziaűalnoŚci gospodarczej, jeűeli odrűbne przepisy wymagajÑwpisu do rejestru lub ewidencji,
 - b) wykonawca, którego oferta zostanie najwyűej oceniona, na wezwanie ZamawiajÑcego zobowiűany bűdzie zgűyű dokumenty potwierdzajÑce brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w pkt 1 ppkt a) podmiotu, na zdolnoŚci lub sytuacji którego Wykonawca powoűwag siű w celu wykazania speűniania warunków udziaű w postűpowaniu.
- 2) OŚwiadczenia i dokumenty potwierdzajÑce speűnianie warunków udziaű w postepowaniu:
 - a) wykaz osűb, skierowanych przez wykonawcÑ do realizacji zamówienia publicznego, w szczególnoŚci odpowiedzialnych za Świadczenie usűű, kontrolű jakoŚci lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnieŖ doŚwiadczenia i wyksztąenia niezbiűnych do wykonania zamówienia publicznego, a takűe zakresu wykonywanych przez nie czynnoŚci oraz informacjÑ o podstawie do dysponowania tymi osobami na formularzu zgodnym z treŚciÑzaűűznika nr 6 do SIWZ.
 - b) Wykonawca, którego oferta zostanie najwyűej oceniona, na wezwanie ZamawiajÑcego zobowiűany bűdzie zgűyű oŚwiadczenia i dokumenty o których mowa w pkt 2 ppkt a) podmiotu, na zdolnoŚci lub sytuacji którego Wykonawca powoűwag siű w celu wykazania speűniania warunków udziaű w postűpowaniu. Wykonawca zobowiűany bűdzie zgűyű dokumenty tego podmiotu potwierdzajÑce speűnianie warunków udziaű w postűpowaniu w zakresie zdolnoŚci lub sytuacji, na których Wykonawca polegaű w celu wykazania speűniania tych warunków.

D. Postanowienia dotyczÑce oferty wspólnie skłganej przez dwa lub wiűcej podmioty gospodarcze (np. konsorcja):

1. Wykonawcy mogÑwspólnie ubiegaű siűo udzielenie zműwienia.
2. W przypadku oferty skłganej wspólnie Wykonawcy wspólnie ubiegajÑcy siűo zamówienie zobowiűani sÑ ustanowiű Peűomocnika do reprezentowania ich w postűpowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postűpowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Fakt ustanowienia peűomocnika musi wynikaű z zaűűczonych do oferty dokumentów.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegajÑcych siűo udzielenie zamówienia (np. przez konsorcjum) oŚwiadczenia o których mowa w rozdziale VII, czűű. A ust. 1 i 2 skłgda kaűdy z wykonawców wspólnie ubiegajÑcych siűo zamówienie. Dokumenty te potwierdzajÑ speűnianie warunków udziaű w postepowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, w zakresie, w którym kaűdy z wykonawców wykazuje speűnienie warunków udziaű w postepowaniu, brak podstaw wykluczenia.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP.
6. Każdy z warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy PZP winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy ci wykonawcy wspólnie (wykonawcy muszą wykazać, iż łącznie spełniają warunki).
7. W przypadku wyboru oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie jako najkorzystniejszej, zamawiający bliżej udzieli przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

E. Postanowienia dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w rozdziale VII, części C ust. 1 pkt 1 ppkt a) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
2. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby wystawionych nie wcześniej niż w terminach określonych powyżej w pkt 1).

F. Postanowienia dotyczące składania dokumentów:

1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wszelkich oświadczeń, których wzory stanowi załączniki do specyfikacji oraz o których mowa w SIWZ. Jeżeli z jakichś względów dane oświadczenie nie ma zastosowania do danego wykonawcy ma on nadal obowiązek złożenia tego oświadczenia z dopiskiem o nie dotyczy.
2. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy PZP, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).
3. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może udzielić zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia. (Dz. U. poz. 1126) dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

4. Dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może Źądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia. (Dz. U. poz. 1126), inne niż oŚwiadczenia, o których mowa w ust. 3, skłądane sŹ w oryginale lub kopii poŚwiadczonej za zgodnoŚć z oryginałem.
5. PoŚwiadczenia za zgodnoŚć z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnoŚciach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający siŹ o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które kaŹdego z nich dotyczą.
6. PoŚwiadczenie za zgodnoŚć z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
7. Zamawiający może Źądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poŚwiadczonej kopii dokumentów, o których mowa w ust. 4, innych niż oŚwiadczenia, wyłącznie wtedy, gdy zŹłona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwoŚć co do jej prawdziwoŚci.
8. Dokumenty sporządzone w jŹyku obcym sŹskładane wraz z tłumaczeniem na jŹyk polski.
9. W przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może Źądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia. (Dz. U. poz. 1126) , zamawiający może Źądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na jŹyk polski wskazanych przez wykonawcŹ i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów.
10. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winne być podpisane przez upowaŹnionego przedstawiciela uprawnionego do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.
11. JeŹeli osoba (osoby) podpisująca ofertŹ działa na podstawie pełnomocnictwa, a umocowanie do działania nie wynika z dołączonych do oferty innych dokumentów, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie (umocowanie) do podpisania i zŹłenia oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być zŹłone w oryginale lub poŚwiadczonego przez notariusza odpisu dokumentu Ź pełnomocnictwa, z zastrzeŹeniem postanowieŹ dotyczących oferty wspólnej.
12. ZŹłenie przez WykonawcŹ nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania, stanowi podstawŹ do wykluczenia z postępowania.

G. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeŹonych

1. Wszystkie dokumenty zŹłone w prowadzonym postępowaniu sŹjawne, za wyjątkiem informacji zastrzeŹonych przez składającą ofertŹ
2. Zamawiający może ograniczyć dostęp do informacji zwiŹzanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia tylko w przypadkach określonych w ustawie.
3. Nie ujawnia siŹ informacji stanowiących tajemnicŹ przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeŹeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł Ź nie mogŹbył one udostępniane oraz wykazał iŹ zastrzeŹone informacje stanowią tajemnicŹ przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
4. Zgodnie z art. 11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) przez tajemnicŹ przedsiębiorstwa rozumie siŹ nieujawnione do wiadomoŚci publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartoŚć gospodarczą

co do których przedsiębiorca podjęł niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

5. Jeżeli wykonawca zastrzega sobie prawo utajenia dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji winien dokładnie określić w ofercie i sporządzić wykaz tych dokumentów i tak przygotować ofertę by uniemożliwić wgląd do tych dokumentów pozostałym uczestnikom postępowania.

VIII. informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c-10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się i przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Z zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 2 Zamawiający dopuszcza, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywała się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. o Prawo pocztowe osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu (nr faksu: 32 42 28 658) lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną i adres e-mail: zp@starostwo.rybnik.pl. Wiadomości przesyłane drogą elektroniczną powinny stanowić załączniki do korespondencji, oraz być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy w danym postępowaniu i przygotowane w jednym z nieedytowalnych formatów np. .pdf, .tif, .jpg.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faxu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów w trybie art. 26 ust. 1 lub ust. 3 ustawy, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie wskazanej przez Zamawiającego w wezwaniu.
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu, emaila każdą ze stron na udanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w formie oryginału na piśmie przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

IX. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

Do porozumiewania się z Wykonawcami upoważnieni są Monika Marciniak, pok. 208 Starostwo Powiatowe w Rybniku, ul.3 Maja 31, w dniach: poniedziałek i środa w godz. 7.30 i 15.30, czwartek w godz. 7.30 i 18.00, piątek 7.30 i 13.00.

X. Wymagania dotyczące wadium

Nie wymaga się wniesienia wadium.

XI. Termin zwiniania ofert

Termin zwiniania ofert wynosi 30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert.

XII. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Oferta należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej i złożyć na formularzu

- ofertowym stanowiłym załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.
- Oferta winna być złożona w zamkniętej kopercie i opatrzona nazwą oraz adresem wykonawcy a także napisem: **Adaptacja budynku dworu połącznego w Gukowie ślaskim przy ul. Dworskiej na budynek użyteczności publicznej. Nie otwierać przed dniem 21 kwietnia 2017 r., godz. 08.30.**
 - Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy. Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska to musi być on uzupełniony napisem (np. w formie odcisku stempla), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
 - Oferta musi zawierać dokumenty i załączniki określone w pkt VI. wg kolejności wskazanej w tym punkcie.
 - Każda strona oferty wraz z załącznikami powinna być ponumerowana. Poprawki powinny być naniesione czytelnie i sygnowane podpisem Wykonawcy.
 - Oferta złożona po terminie, nawet gdy została nadana w terminie, zostanie zwrócona bez otwierania.
 - Każdy wykonawca składa tylko jedną ofertę obejmującą zamówienia.
 - Zamawiający zaleca, aby wykonawca przed złożeniem oferty przetargowej zdobył wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- Oferty należy złożyć w kancelarii Starostwa Powiatowego w Rybniku, ul. 3 Maja 31, p. 118, do 21 kwietnia 2017 r., do godz. 8.00 w dniach: poniedziałek ñ środa w godz. 7.30 ñ 15.30, czwartek w godz. 7.30 ñ 18.00, piątek 7.30 ñ 13.00.
- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 21 kwietnia 2017 r., o godz. 08.30, w pok. 201.

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny.

- Podstawą obliczenia ceny za przedmiot zamówienia jest dokumentacja stanowiąca załącznik nr od 1 SIWZ-u, z tym że przedmiar robót który wchodzi w skład dokumentacji projektowej stanowi jedynie materiał pomocniczy do wyceny.
- Cena ofertowa brutto, wyliczona na podstawie ust.1. jest ceną ryczałtową branży pod uwagę przy wyborze oferty, która wprowadzona zostanie bez negocjacji do umowy. Przyjęta formuła wynagrodzenia ryczałtowego oznacza, że podana przez Wykonawcę cena ma charakter stały, jednoznaczny i ostateczny.
- Wykonawca w ofertowej cenie brutto (wynagrodzeniu ryczałtowym) wskazanej w załączniku nr 2 do SIWZ zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty związane z należytym, zgodnym z obowiązującymi normami i przepisami oraz warunkami określonymi w SIWZ, wykonaniem pełnego zakresu rzeczowego robót stanowiącego przedmiot zamówienia z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także koszty oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na cenę zadania.
- Ponadto cena ofertowa brutto musi uwzględniać te roboty oraz usługi, które nie ujęte zostały w załączniku nr 1 do SIWZ-u, ale konieczność ich wykonania wynika z przepisów Prawa budowlanego, BHP, jak również z faktu konieczności właściwego użytkowania przedmiotu zamówienia z punktu widzenia celu, jakiego ma służyć.
- Oferowana cena ryczałtowa uwzględniać powinna wszystkie roboty tymczasowe i towarzyszące niezbędne do wykonania kompletnego zadania. Oferowana cena powinna zawierać wszystkie, kompletne elementy przyjętych rozwiązań projektowych. Wykonawca nie może wykorzystywać braków obmiarowych lub technologicznych w przedmiarze robót lub dokumentacji projektowej dla potrzeb zwiększenia wynagrodzenia umownego. Wykonawca w cenie umownej powinien uwzględnić wszelkie

utrudnienia mogące wynikać ze stanu technicznego ponad stuletniego modernizowanego budynku (osłabienia konstrukcji, krzywizny powierzchni itp.). Wykonawca w cenie ryczałtowej powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją robót.

6. Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia, wyliczonej do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich.
7. Ewentualne upusty i rabaty należy uwzględnić w cenie podanej w ofercie.
8. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dot. treści zgłoszonej oferty.
9. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty, wynikające z nieuwzględnienia wszystkich okoliczności, które mogą wpływać na cenę obciążają wykonawcę.
10. Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT pozostaje w gestii Wykonawcy, który zobowiązany jest przyjmować obowiązujące stawki podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016, poz. 710 z późn. zm.).
11. Zamawiający wyklucza możliwość wysuwania przez Wykonawcę roszczeń pod jego adresem z uwagi na błędne skalkulowanie ceny.
12. Ewentualne upusty i rabaty należy uwzględnić w cenie podanej w ofercie.

XV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego

1. Kryteria oceny ofert:

- a) cena - 60 %
- b) gwarancja i rekrowia - 40%

2. Sposób oceny ofert:

Ocena wszystkich kryteriów dokonywana będzie przy zastosowaniu 100 punktowej skali ocen. Główna maksymalna ilość punktów uzyskana z obu kryteriów to 100 pkt (60 pkt z kryterium cena oraz 40 pkt z kryterium gwarancja i rekrowia)

- 1) Ilość punktów przyznana dla kryterium cena, będzie obliczana na podstawie stosunku ceny najniższej do ceny zaoferowanej, według poniższego wzoru:

$$X = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena danego oferenta}} \times 60$$

X- ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie

- 2) Ilość punktów przyznana dla kryterium gwarancja i rekrowia

- a) Okres gwarancji i rekrowia należy podać w miesiącach w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do SIWZ). Jeżeli Wykonawca poda okres gwarancji i rekrowia w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do zaoferowania jednego z trzech okresów: 36 miesięcy, albo 48 miesięcy, albo 60 miesięcy.
- c) Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji i rekrowia na całość przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji i rekrowia lub nie podanie

(wpisanie) gwarancji i rękojmi, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako niezgodna z SIWZ.

- d) Maksymalny okres gwarancji i rękojmi na całość przedmiotu zamówienia uwzględniony do oceny ofert wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy i taki zostanie uwzględniony także w umowie. Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy okres (60 miesięcy) otrzymuje maksymalną liczbę punktów w ramach kryterium gwarancja i rękojmia.
- e) Jeżeli Wykonawca wskaże okres gwarancji i rękojmi w przedziale 37 miesięcy ÷ 47 miesięcy do oceny oferty zostanie przyjęty okres 36 miesięcy.
- f) Jeżeli Wykonawca wskaże okres gwarancji i rękojmi w przedziale 49 miesięcy ÷ 59 miesięcy do oceny oferty zostanie przyjęty okres 48 miesięcy.

Przy obliczaniu liczby punktów w kryterium gwarancja i rękojmia zostanie zastosowana następująca punktacja:

Okres gwarancji i rękojmi	Ilość przyznanych punktów
36 miesięcy	0
48 miesięcy	20
60 miesięcy	40

Jeżeli zgodnie z ofertą, której wybór prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadził do jego powstania, oraz wskazując ich wartość, bez kwoty podatku.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Warunkiem zawarcia umowy będzie przedstawienie przez Wykonawcę pisemnego upoważnienia do podpisania oferty w przypadku, gdy oferta zostanie podpisana przez osobę/osoby, których uprawnienie do dokonywania tej czynności nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty. Pełnomocnictwo musi być zgodne w formie oryginału lub w formie kopii poświadczonej za zgodnością z oryginałem przez notariusza.
2. Warunkiem zawarcia umowy będzie przedstawienie przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego sporządzonego zgodnie ze SIWZ, na bazie przedmiaru robót, wykonanego w formie uproszczonej. Zamawiający będzie traktował kosztorys ofertowy:
 - 1) jako formę informacji o ewentualnie zastosowanych materiałach i urządzeniach równoważnych, które to Wykonawca w razie ich użycia miał obowiązek wskazać w swojej ofercie,
 - 2) jako podstawę rozliczeń częściowych w okresie realizacji zamówienia, pozwalając na wycenę wykonanej części robót.
3. Warunkiem zawarcia umowy będzie przedstawienie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe, wpis na listę członków wojewódzkiej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego, oraz uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych.

4. Warunkiem zawarcia umowy będzie przedstawienie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe, wpis na listę członków wojewódzkiej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego, oraz uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
5. Warunkiem zawarcia umowy będzie przedstawienie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe, wpis na listę członków wojewódzkiej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego, oraz uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej z form określonych w art. 148 ust. 1 pkt 1-5 ustawy PZP.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, jeśli wykonawca nie zgłosi odmiennego oświadczenia nastąpi zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie może być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy PZP.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wartości.

XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

§ 1

1. W wyniku zgłoszenia najkorzystniejszej oferty w przetargu nieograniczonym przeprowadzonym wg przepisów określonych Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. Adaptacja budynku dworu połącznego w Gukowie śląskim przy ul. Dworskiej na budynek użyteczności publicznej.
2. Zadanie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wykonane zgodnie ze złożonymi ofertami oraz warunkami przetargu.
3. Szczegółowy zakres robót znajduje się w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wskazanej w ust. 4 pkt 2.
4. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) oferta z dnia
 - 2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia dotycząca zadania, o którym mowa w ust. 1 (zwana dalej SIWZ),
 - 3) kosztorys ofertowy,
5. Zamawiający będzie traktował kosztorys ofertowy, o którym mowa w ust. 4 pkt 3:
 - 1) jako formę informacji o ewentualnie zastosowanych materiałach i urządzeniach równoważnych, które to Wykonawca w razie ich użycia miał obowiązek wskazać w swojej ofercie,
 - 2) jako podstawę rozliczeń kosztowych w okresie realizacji zamówienia, pozwalających na wycenę wykonanej części robót.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiot zamówienia zgodnie z:

- 1) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
- 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących polskich norm i aprobat technicznych
- 3) postanowieniami kosztorysu ofertowego,
- 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami,
- 5) obowiązującymi standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa,
- 6) przepisami bhp i p. po

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy, w tym ze SIWZ i przyjmuje zamówienie do realizacji bez zastrzeżeń
2. Wykonawca zapewni dozór, wykwalifikowany zespół roboczy, urządzenia i wyposażenie oraz sprzęt niezbędne dla prawidłowej realizacji i zakończenia przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z placem budowy, warunkami terenowymi i otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje i dane jakie mogły wpłynąć na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca robót przed dostępem osób nieupoważnionych oraz w razie potrzeby wykonania dodatkowego wygradzenia przed dostępem osób trzecich.
5. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy.
7. W przypadku braku możliwości zorganizowania zaplecza robót na terenie budowy Wykonawca zorganizuje zaplecze robót poza terenem budowy we własnym zakresie i na własny koszt.
8. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej, jeżeli jest wymagana przepisami prawa oraz sporządzenia i dostarczenia wszelkiej niezbędnej dokumentacji potrzebnej do prawidłowego wyegzaminowania przez Zamawiającego obowiązków wynikających z prawa publicznego oraz przeprowadzenia wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami odbiorów i kontroli przez właściwe urzędy i organy administracji, specjalistów, rzeczoznawców i wymagany dozór techniczny.
9. Wykonawca zobowiązany jest chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane prace budowlane, wyposażenie i urządzenia. Dotyczy to również zabezpieczenia ich przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych.

§ 4

1. W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej, Wykonawca sporządza protokół konieczności, a następnie dostarcza dokumentację projektową na te roboty.
2. O konieczności wykonania robót zamiennych Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od stwierdzenia konieczności wykonania takich robót. Zawiadomienie winno być dokonane w formie pisemnej, przy czym za zachowanie tej formy uznaje się również zawiadomienie za pośrednictwem faksu, pod warunkiem, że Wykonawca dysponuje pisemnym potwierdzeniem Zamawiającego do dokonania zawiadomienia.
3. Wykonanie robót zamiennych nastąpi po podpisaniu przez strony aneksu do umowy, w którym strony określają zakres robót zamiennych oraz termin ich wykonania.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.

2. Wykonawca oŚwiadcza, iŹ w trakcie wykonywania zadania uŹyje materiaŹŹw o najwyŹszej moŹliwej jakoŚci w rozumieniu norm przewidzianych Prawem budowlanym, zapisami SIWZ oraz przepisami szczegŹlnymi.
3. Wykonawca zobowiŹzany jest do przedstawienia na Źnianie ZamawiajŹcego deklaracji zgodnoŚci lub certyfikatu zgodnoŚci z PolskŹm NormŹm lub aprobatŹ technicznŹm dla materiaŹŹw uŹywanych do realizacji zamŹwienia.
4. Świadczenia Wykonawcy, ktŹre ze wzglŹdu na zastosowany materiaŹbniŹ wykonanie nie bŹdŹ odpowiadaŹ obowiŹzujŹcym przepisom lub wymaganiom umownym, nie zostanŹ przez ZamawiajŹcego ani przyjŹte, ani wynagrodzone. Wykonawca jest zobowiŹzany w zaleŹhoŚci od Źniania ZamawiajŹcego z oznaczonym terminem do dnia odbioru przedmiotu umowy, dokonaŹ zmian tych ŚwiadczeŹ lub materiaŹŹw usunŹ je lub wykonaŹ na nowo.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty zwiŹzane z przeprowadzaniem prŹb, badaŹ, testŹw i pomiarŹw itp. niezbdŹnych do udokumentowania jakoŚci robŹt, materiaŹŹw i ich zgodnoŚci z wymogami prawa budowlanego, odpowiednimi normami budowlanymi i technicznymi oraz postanowieniami umowy.

§ 6

1. Wykonawca wykona roboty budowlane stanowiŹce przedmiot umowy w terminie 5 miesiŹcy liczŹc od dnia podpisania umowy.
2. W terminie wyznaczonym do realizacji przedmiotowego zamŹwienia w obiekcie Dworku w Ĺukowie ślŹskim prowadzone bŹdŹ równoczeŚnie roboty budowlane zwiŹzane z wykonaniem instalacji c.o oraz kotŹlowni gazowej dla przedmiotowego obiektu. Wobec powyŹszego Wykonawca bŹdzie zobowiŹzany:
 - 1) uzgadniaŹ szczegŹłowe terminy i zakres prowadzenia robŹt z ZamawiajŹcym;
 - 2) uwzglŹdniaŹ koniecznoŚŹ przyŚpieszenia bniŹ opŹŹnienia rozpoczŹcia niektórych robŹt, skŹdajŹcych siŹ na zamŹwienie, ze wzglŹdu na prawidŹlowŹ kolejnoŚci wykonywania, zgodnie ze sztukŹ budowlanŹ wszystkich robŹt prowadzonych w obiekcie.
3. Wskazane wyŹej okolicznoŚci nie mogŹ stanowiŹ podstawy wydŹŹenia terminu wykonania zamŹwienia.
4. Przez zakoŹczenie peŹnego zakresu robŹt naleŹy rozumieŹ zgŹszenie do odbioru wszystkich robŹt przewidzianych dokumentacjŹ o ktŹrej mowa w §1, potwierdzone przez inwestora w zakresie wykonania caŹoŚci robŹt.
5. Wraz ze zgŹszeniem do odbioru koŹcowego Wykonawca przekaŹ Inwestorowi dokumenty niezbdŹne do prawidŹowego zakoŹczenia realizacji projektu.
6. ZamawiajŹcy rozpocznie czynnoŚci odbioru koŹcowego w terminie do 7 dni od zgŹszenia wykonanych robŹt przez WykonawcŹ
7. ZamawiajŹcy zobowiŹzany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru koŹcowego w terminie do 14 dni od rozpoczŹcia odbioru.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek ZamawiajŹcy moŹe odmŹwiŹ odbioru do czasu ich usuniŹcia, a Wykonawca usunie je na wŹsny koszt w terminie wyznaczonym przez ZamawiajŹcego. W przypadku nie usuniŹcia wady w terminie zastosowanie ma postanowienie § 18 ust.2 pkt 2 umowy. W razie opŹŹnienia w usuniŹciu wady przekraczajŹcego 7 dni.
9. ZamawiajŹcy bŹdzie uprawniony do odstŹpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 7

1. ZamawiajŹcy zobowiŹzuje siŹ przekazaŹ teren robŹt w terminie 8 dni liczŹc od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca we wŹsnym zakresie rozwiŹŹ zasilanie obiektu w energiŹ elektrycznŹ oraz wodŹ W przypadku poboru energii elektrycznej z czynnego przyŹŹcza energetycznego znajdujŹcego siŹ na terenie dziŹŹki Wykonawca ponosi koszty poboru energii elektrycznej.
3. W przypadku zniszczeŹ lub wprowadzenia modyfikacji zwiŹzanych z prowadzonymi

robotami Wykonawca zobowiązany będzie do przywrócenia stanu poprzedniego przestrzeni robót, w szczególności ogrodzenia terenu budowy, terenów zielonych oraz innych części składowych nieruchomości przynależności nieruchomości.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3 zostanie wykonany przez Wykonawcę w terminie do 14 dni licząc od dnia końcowego odbioru robót.
5. W przypadku niedopełnienia obowiązków określonych w §7 ust. 3 co do przywrócenia stanu poprzedniego w/w terminie strony ustalają i Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego wykonania koniecznych prac na rachunek i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane Nr w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, w osobie za którego zachowanie odpowiada.
2. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane Nr w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, w osobie za którego zachowanie odpowiada.
3. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane Nr w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, w osobie za którego zachowanie odpowiada.

§ 9

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu zamówienia strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów z zachowaniem formy pisemnej.

§ 10

1. Z tytułu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto: **złoty brutto** (słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 jest niezmiennie i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy i podwykonawców niezbędne do wykonania przedmiotu umowy chociażby nie były one wprost wymienione w Umowie z zastrzeżeniem § 4 umowy.

§ 11

1. Zapłać za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie następowal na podstawie faktur częściowych, wystawianych za okresy nie krótsze niż 1 miesiąc.
2. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół bezusterkowego częściowego odbioru robót podpisany przez Kierownika budowy oraz zaakceptowany przez Zamawiającego, określający stan zaawansowania przedmiotu umowy i wartość wykonanych w okresie rozliczeniowym robót. Do odbioru zgłoszone mogą zostać wyłącznie roboty o zakończonym pełnym cyklu technologicznym posiadające pozytywny odbiór techniczny kierownika budowy oraz inwestora. Protokół winien zawierać co najmniej okres realizacji, w tym termin rozpoczęcia i zakończenia zadania,
3. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 80% ceny umownej określonej w §10 ust. 1 umowy.
4. Ustala się termin zapłaty faktur częściowych do 30 dni od dnia otrzymania każdej z nich.
5. Ostateczne rozliczenie (uiszczenie ostatniej raty) w wysokości nie mniejszej niż 20% ceny umownej nastąpi w terminie do 30 dni od otrzymania faktury końcowej, po uprzednim przedstawieniu dowodu rozliczenia się wykonawcy z podwykonawcami oraz na życzenie Zamawiającego przedstawieniu przez Wykonawcę rozliczenia opłat określonych w § 7 ust. 2.
6. Wynagrodzenie łącznie nie może przekroczyć kwoty wskazanej w §10 ust. 1. Za roboty

- niewykonane nie należą do wynagrodzenia.
7. Należność z tytułu faktur będzie regulowana przelewem na podane na fakturze konto Wykonawcy.
 8. Zapłać należności za wykonywane roboty z udziałem podwykonawców nastąpi po zgłoszeniu przez tego podwykonawcę o świadczenia o dokonaniu zapłaty za jego roboty przez Wykonawcę. Brak takiego oświadczenia upoważnia Zamawiającego do zatrzymania kwoty niezapłaconego wynagrodzenia. Podwykonawcy i bezpośrednio zapłaty podwykonawcy ze skutkiem dla Zamawiającego.
 9. Wykonawca, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie ma prawa przeniesienia jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
 10. Za termin zapłaty uważa się dzień roboczy rachunku Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca ponosi wobec Inwestora pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego lub jego własnych pracowników.
2. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jego zmiany.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną przez Wykonawcę za zgodności z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również poświadczoną przez Wykonawcę za zgodności z oryginałem zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian. Powyższe zapisy nie dotyczą umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy, a ich wartość jest mniejsza niż 0,5% ceny wskazanej w § 10, o ile nie przekracza kwoty 50 000 zł.
5. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - a) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót objętych umową, kwotą wynagrodzenia, kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - b) termin wykonania robót objętych umową,
 - c) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,
 - d) w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płaconego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy),
 - e) zapisy w zakresie takiego okresu i zakresu odpowiedzialności za wady, aby nie byłon krótszy i większy zakresem od terminu i zakresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust.6. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.

7. Wykonawca zobowiązany jest na życzenie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§13

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, osobom trzecim, a także następstwem niewykonania, lub nienależytego wykonania, przedmiotu umowy przez Wykonawcę
2. Na Wykonawcy ciąży obowiązek naprawienia wszystkich wyrządzonych przez siebie szkód, w tym również utraconych korzyści, jak również pokrycia roszczeń osób trzecich związanych ze szkodami powstałymi przy realizacji niniejszej umowy

§ 14

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wszelkich szkód na osobie i mieniu wyrządzonych Zamawiającemu oraz osobom trzecim, w tym za skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy. Ubezpieczenie będzie opiewać na kwotę co najmniej 70% oferowanej ceny ofertowej.
2. Wykonawca zobowiązuje się nieprzerwanie utrzymywać ważność umowy oraz przedkładać, na wezwanie Zamawiającego potwierdzenia uiszczenia w terminie szkadek ubezpieczeniowych, jeżeli polisa (lub inny dokument ubezpieczenia) przewidywałaby płatność szkadek oraz zobowiązuje się przedkładać aktualny dokument ubezpieczenia w przypadku jakiegokolwiek zmiany warunków ubezpieczenia z informacją o zmianach.

§ 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi oraz gwarancji najwyższej jakości materiałów oraz prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Okres zarówno gwarancji jakości, jak i rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy, licząc od daty końcowego odbioru robót przez Zamawiającego
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wykonanych prac niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości.
4. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do udziału w okresowych przeglądach przedmiotu umowy oraz bezpłatnego usuwania wad fizycznych przedmiotu umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w pisemnym zawiadomieniu o wadzie.
5. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.
6. W przypadku nieusunięcia wady w wyznaczonym terminie, Wykonawca zobowiązuje się pokryć koszty usunięcia wad przez Zamawiającego lub działającego w jego imieniu osobę trzecią

§ 16

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 10 % łącznej ceny brutto określonej w §10 ust. 1 umowy t.j. w kwocie 666 666 666 .. zł brutto (słownie złotych: 666 666 666 ..) w formie
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone wg poniższego harmonogramu:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia, w terminie do 30 dni, po protokolarnym końcowym odbiorze wykonanych robót przez Zamawiającego.
 - b) 30% wartości zabezpieczenia do 15 dni, po upływie wskazanego w § 15 ust. 2 okresu rękojmi.

§ 17

1. Wykonawca zobowiązuje się i) osoby wykonawcy lub podwykonawcy wykonujące roboty budowlane objęte przedmiotem umowy, z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie b) i) w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) Udania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) Udania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej oświadczenia i dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczony za zgodnością z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczony za zgodnością z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Udanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub

podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będą jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 18

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu robót określonych w § 1 w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 1, w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji budżetowymi kosztami w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % ceny głównej brutto określonej w § 10. ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn wyłącznie zawinionych przez Zamawiającego, które mogą przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w wysokości 10 % ceny głównej brutto, o której mowa w § 10 ust. 1.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 12, w wysokości 500 zł za każde zdarzenie.
 - 2) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 500 zł za każde zdarzenie.
 - 3) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 500 zł za każde zdarzenie.
 - 4) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 500 zł za każde zdarzenie,
 - 5) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 500 zł za każde zdarzenie;
 - 6) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w § 17 ust. 1, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy niż w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) niż za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego tej okoliczności.
5. Jeżeli zastrzeżone kary umowne nie pokrywają szkody powstającej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy - dotyczy to również szkód z tytułu wad ujawnionych w okresie trwania gwarancji, kosztami Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w art. 145 ust. 1 ustawy o Prawo zamówień publicznych Wykonawca może uzyskać jedynie wynagrodzenie należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
7. Strony ustalają i obliczone kary umowne będą pomniejszały należne Wykonawcy wynagrodzenie w drodze potrącenia, do jego wyczerpania. W przypadku, gdy obliczone kary będą wyższe niż należne Wykonawcy wynagrodzenie, Wykonawca zapłaci brakującą różnicę w terminie do 30 dni od otrzymania stosownego wezwania

§ 19

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadku:
 - 1) Zmiana dotycząca osoby wskazanych w § 8 niniejszej umowy, pod warunkiem posiadania przez nie co najmniej takich uprawnień jak wskazano w w/w postanowieniach umowy.
 - 2) Zmiany przewidzianego terminu zakończenia robót, będącego następstwem:
 - a) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności: wstrzymania robót, konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej, wykonania odbioru robót oraz odmowy wydania przez organ administracji lub innych podmiotów wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień przyczyn niezawinionych przez wykonawcę
 - b) działania siły wyższej.
 - 3) Zmiany sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń
 - b) pojawieniu się na rynku materiałów i urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzeniu czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
 - 4) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy w całości bądź w części przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy
3. Zmiany dokonywane są poprzez złożenie wniosku o zmianę w formie pisemnej przez jedną ze stron wraz z określeniem zmiany, podaniem uzasadnienia, czasu wykonania zmiany.
4. Strony umowy zawierają stosowny aneks w celu dokonania zmian w niniejszej umowie.

§ 20

1. Każda ze stron jest zwolniona z odpowiedzialności za szkody wyrządzone drugiej stronie, jeśli niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane było działaniem siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą należy rozumieć nagłe zdarzenie zewnętrze, niezależne od strony Umowy powołującej się na siłę wyższą którego skutków nie można było przewidzieć, uniknąć ani jemu zapobiec przy zachowaniu wszelkich należytych środków. Zdarzeniami siły wyższej są takie zdarzenia jak na przykład: klęski żywiołowe, anomalie klimatyczne, akty terrorystyczne.
3. Strona powołująca się na okoliczność siły wyższej jest zobowiązana, bez zbędnej zwłoki, zawiadomić drugą stronę o zaistnieniu okoliczności siły wyższej przedstawiając odpowiednie dowody potwierdzające jej wystąpienie pod rygorem odmowy przyjęcia danego zdarzenia za siłę wyższą przez drugą stronę.
4. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana kontynuować wykonywanie obowiązków wynikających z umowy w zakresie nie wyłączonego działaniem siły wyższej oraz podejmować stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków.
5. Zleceniobiorca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zleceniodawcy, osobom trzecim, a będące następstwem niewykonania, lub nienależytego wykonania, przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę.
6. W razie gdyby jakiegokolwiek osoby trzecie kierowały w stosunku do Zleceniodawcy jakiegokolwiek roszczenie, w tym w szczególności odszkodowawcze, które to roszczenia byłyby wynikiem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy,

Zleceniobiorca zobowiązuje się zwolnić Zleceniodawcę obowiązku świadczenia opartego na takim roszczeniu (zwolnienie z odpowiedzialności) i jest on w pełni odpowiedzialny względem Zleceniodawcy, że osoba trzecia nie będzie miała od Zleceniodawcy spełnienia takiego świadczenia.

§ 21

1. Z zastrzeżeniem postanowień przewidzianych powyżej oraz prawa odstąpienia wynikającego z przepisów powszechnie obowiązujących, Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca stanie się niewypłacalny, oraz wówczas gdy w stosunku do niego zgłoszono wnioski o ogłoszenie upadłości lub wszczęto postępowanie likwidacyjne, naprawcze lub dokonano wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru.
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub z tych samych przyczyn ich nie kontynuuje pomimo wezwania ze strony Zamawiającego.
 - c) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni oraz w przypadku gdy zostaną stwierdzone opóźnienia w stosunku do zaplanowanego przy podpisaniu harmonogramu robót o wartości przewyższającej 10% inwestycji.
2. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych powyżej wymaga zachowania formy pisemnej i musi zawierać uzasadnienie faktyczne.
3. Zamawiający w przypadku okoliczności określonych w ust. 1 może odstąpić od Umowy w terminie 3 miesięcy od powzięcia pewnej wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za przyczyny odstąpienia.
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Inwestora odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
 - d) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
5. Zamawiający ma prawo odebrać za zapłatę odpowiedniej części wynagrodzenia, prawidłowo wykonane roboty w tym roboty zabezpieczające i przerwane objęte protokołem inwentaryzacji.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały prawidłowo wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy,
7. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia z terenu budowy urządzeń oraz innych ruchomości wskazanych przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

§ 22

W sprawach nie uregulowanych niniejszym mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz w sprawach procesowych - Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 23

Na wypadek sporu między stronami na tle realizacji niniejszej umowy właściwym dla rozpoznania jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

XIX. Pouczenie o Środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenia zamówienia publicznego

W toku postępowania Wykonawcy są Środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy PZP

XX. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

XXI. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XXII. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień
Zamawiający nie będzie udzielał zamówień uzupełniających

XXIII. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny, jeżeli zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XXIII. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego
Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną Adres poczty elektronicznej: zp@starostwo.rybnik.pl

XXIV. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogłyby być prowadzone rozliczenia pomiędzy zamawiającym i wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych
Rozliczenia pomiędzy stronami będą odbywały się wyłącznie w walucie polskiej.

XXV. Aukcja elektroniczna
Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXVI. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXVII. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy APZP, jeżeli Zamawiający je przewiduje
Zamawiający nie stawia wymagań w powyższym zakresie

XXVIII. Wymagania w zakresie podwykonawstwa

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca ma obowiązek wskazania w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom i podania nazw firm podwykonawców - brak w/w informacji oznaczał będzie, iż całość zamówienia będzie zrealizowana przez Wykonawcę (wskazania należy dokonać w Formularzu Oferty stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ).
3. W przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile służy mu to, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia

zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

4. Zamawiający może uzyskać informacji, o których mowa w ust. 3, w przypadku zamówień na dostawę, usługi inne niż dotyczące usług, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, lub zamówień od dostawców uczestniczących w realizacji zamówienia na roboty budowlane lub usługi.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego lub jego własnych pracowników.
7. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

XXVII. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a

Zamawiający ze względu na charakter przedmiotu zamówienia nie będzie stosował art. 91 ust. 2 a ustawy PZP

XXVIII. Wymóg lub możliwość zgłoszenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2

XXIX. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może zgłosić ofertę lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.

Nie dotyczy, zamówienie nie jest podzielone na części.

XXX. Pozostałe informacje.

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz akty wykonawcze do w/w ustawy.

FORMULARZ OFERTY

Data.....

Wykonawca:

Nazwa/ Imię i nazwisko: ..

Siedziba/ Adres: ..

NIP/Pesel: ..

Nr tel: .. Nr faksu: .. Email:.....

Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorcą (zaznacz i wpisz X)

☐

TAK

☐

NIE

Zgodnie z definicją zawartą w zaleceniu Komisji z dnia 6 maja 2003 r. w sprawie definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (notyfikowane jako dokument nr C(2003) 1422) (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 3641):

Mikroprzedsiębiorstwo: mniej niż 10 pracowników, obrót roczny (kwota przychodów w danym okresie) lub bilans (zestawienie aktywów i pasywów firmy) poniżej 2 mln EUR.

Małe przedsiębiorstwo: mniej niż 50 pracowników, obrót roczny lub bilans poniżej 10 mln EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: mniej niż 250 pracowników, obrót roczny poniżej 50 mln EUR lub bilans poniżej 43 mln EUR.

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym pn. Adaptacja budynku dworu połącznego w Górkowie ślaskim przy ul. Dworskiej na budynek użyteczności publicznej oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia i SIWZ za cenę ryczałtową

Cena brutto:.....

Śrótnie cena brutto:.....

Stawka podatku VAT: ..%

Okres gwarancji i rekompensacji: .. (w miesiącach)

- Oświadczamy, że w/w cena ta zostanie zamieszczona w umowie na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- Oświadczamy, że w/w cena jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.
- Oświadczamy, że w/w zamówienie wykonamy w terminie 5 miesięcy, licząc od dnia podpisania umowy.
- Oświadczamy i gwarantujemy wykonanie całego zadania w oparciu o SIWZ.
- Oświadczamy, że całość prac składających się na zakres zamówienia wykonamy sami /, że przy wykonaniu zamówienia będziemy korzystać z pomocy podwykonawców w zakresie *

Podwykonawcom zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia:

L.p.	Nazwa części zamówienia	Nazwa podwykonawcy

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do prawidłowego przygotowania oferty.
7. Oświadczamy, iż zastosowano/ niezastosowano następujące materiały lub urządzenia równoważne* (należy wykazać jakie materiały lub urządzenia zostały zmienione oraz określić, jakie materiały lub urządzenia w ich miejsce zaproponowano).
8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
9. Oświadczamy, że zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia postanowienia i wzór umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Oświadczamy na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, że wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogły być udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania.

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie wyrażone cyfrą	
		od	do

Uzasadnienie zastrzeżenia dokumentów :

.....

W przypadku gdy jedna z informacji zawartych w ofercie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, **Wykonawca nie wypełnia pkt 8. *)** niepotrzebne skreślić

11. Jeżeli zgłębno ofertą której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałyby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę winien poinformować Zamawiającego czy wybór oferty bliżej prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, a jeśli tak, wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usług, których dostawa lub świadczenie bliżej prowadził do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku i .. (wypełnić o ile dotyczy)
- 12.
13. Osobami upoważnionymi do udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących zgłębnej oferty są.....

podpisy osoby/osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

Nazwa i adres wykonawcy:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych
(j.t. Dz.U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm.)

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAGU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
pn. Adaptacja budynku dworu połącznego w Gukowie ślaskim przy ul. Dworskiej
na budynek użyteczności publicznej w imieniu reprezentowanego przez mnie podmiotu

oświadczam co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego
w **rozdziale V SIWZ (Warunki udziału w postępowaniu)**

....., dnia r.

.....
(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM
NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
określonych przez zamawiającego polegamy na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:
.....
.....
w następującym zakresie:

...
...
(wskazał podmiot i określił odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

...
...
(miejscowość), dniar.

...
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

...
...
(miejscowość), dniar.

...
(podpis)

Nazwa i adres wykonawcy:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

OŚ WIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych
(j.t. Dz.U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm.)

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
pn. Adaptacja budynku dworu pojęńskiego w Gukowie ślaskim przy ul. Dworskiej
na budynek użyteczności publicznej, w imieniu reprezentowanego przez mnie podmiotu

OŚ WIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp. i art.24 ust. 5 pkt 1

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podał, mając zastosowanie podstaw wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 i art. 25 ust. 5 pkt 1). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznościami na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjęm następujące środki naprawcze:

.....

.....

.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

-verte-

**OŚ WIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU,
NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: _____ (podać pełną nazwę/firmę/adres) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

_____, dnia ____ r.

(podpis)

OŚ WIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawianego w błąd przy przedstawianiu informacji.

_____, dnia ____ r.

(podpis)

Niniejsze ~~A~~oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia ~~o~~ skąd Wykonawca oraz ka~~u~~ły z Wykonawców wspólnie ubiegających się do udzielenie zamówienia.¹

Art. 24. Przesłanki wykluczania wykonawców z postępowania;

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- (ę ..)
- 12) wykonawcę który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - 13) wykonawcę którego osobistym fizycznym którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.[7])) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
 - 14) wykonawcę jeżeli urzędnika jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
 - 15) wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płać należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

¹ Zapis zamieszczony we wzorze w celach informacyjnych - do usunięcia przez Wykonawcę

- 16) wykonawcę który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, który nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej kryteriami selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 17) wykonawcę który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogąc mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 18) wykonawcę który bezprawnie wpłynął lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskał informacje poufne, mogąc dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 19) wykonawcę który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zagrożenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 20) wykonawcę który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zagrożenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 21) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 22) wykonawcę wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 23) wykonawców, którzy należą do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazano, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zagrożenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

(e e)

5. 12 postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

Nazwa i adres wykonawcy:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

**OŚ WIADCZENIE WYKONAWCY
dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. Adaptacja budynku dworu pojęńskiego w Gukowie ślaskim przy ul. Dworskiej na budynek użyteczności publicznej oświadczam, że:

- 1) z każdym Wykonawcą ubiegającym się o udzielenie powyższego zamówienia nie należy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 ze zmianami)*
- 2) wspólnie z następującymi Wykonawcami, którzy zgłoszyli ofertę w przedmiotowym postępowaniu: należą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 ze zmianami) i przedkładam niżej wymienione dowody, że powiązania między nami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu:*

.....

.....

.....

*) niepotrzebne skreślić

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania)

..... (miejscowość), dnia r.

UWAGA: Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Niezwłocznie po otwarciu złożonych ofert, Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej (www.bip.starostwo.rybnik.pl) informacje dotyczące firm oraz adresów Wykonawców, którzy zgłoszyli oferty w terminie

UWAGA: Niniejszą informacją składa Wykonawca oraz kałą z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.²

²Zapis zamieszczony we wzorze w celach informacyjnych i do usunięcia przez Wykonawcę

Nazwa i adres wykonawcy:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

WYKAZ

osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrol jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień do świadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami

Lp.	Nazwa (lub nazwisko i imię)	Kwalifikacje zawodowe (uprawnienia budowlane wraz z numerem)	Doświadczenie /w latach/	Wykształcenie	Numer wpisu na listę członków wojewódzkiej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego	Informacja o podstawie do dysponowania osobą (np. umowa o pracę) zlecenie itp.)
		uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych				
		uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń				
		uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w szczególności konstrukcyjno-budowlanej				

Oświadczam, że osoby, które brały udział w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania)

....., dnia, r.

W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ust.2 ustawy (podmiot ten został wskazany w ostatniej kolumnie powyższej tabeli) zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponować zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.³

³ Zapis zamieszczony we wzorze w celach informacyjnych nie do usunięcia przez Wykonawcę