

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości

Nieruchomość położona na terenie Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, obręb Bełk, arkusz mapy 1, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2192/439 o pow. 0,0911 ha, 2196/439 o pow. 0,0199 ha, nr 2560/437 o pow. 0,6352 ha, nr 2563/437 o pow. 0,4444 ha (łącznie pow. 1,1906 ha) dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00169159/3.

Załącznik do niniejszego wykazu stanowi mapa obrazująca położenie nieruchomości.

2. Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w rejonie zjazdu na autostradę A1, o nieregularnym kształcie. W jej sąsiedztwie znajdują się tereny usługowe oraz drogowe. Przez teren nieruchomości przechodzi sieć wodociągowa oraz sieci telekomunikacyjne a także znajdują się skarpy i rów odwadniający. Położenie nieruchomości dobre, otoczenie średnio korzystne. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

3. Przeznaczenie nieruchomości

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to tereny autostrady publicznej o symbolu planu KDA1.

4. Cena nieruchomości

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 1 218 000,00 zł netto (słownie: milion dwieście osiemnaście tysięcy złotych 00/100). Na dzień ogłoszenia wykazu sprzedaż ww. nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w stawce 23% na podstawie art. 2 pkt 6 w związku z art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 7 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 w związku z art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

5. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

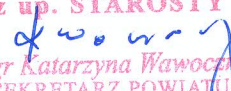
Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przedmiotowa nieruchomość (prawo własności) przeznaczona została do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku – pokój 324 i 301 bądź pod nr tel. (32) 41 61 317 lub (32) 41 61 332.

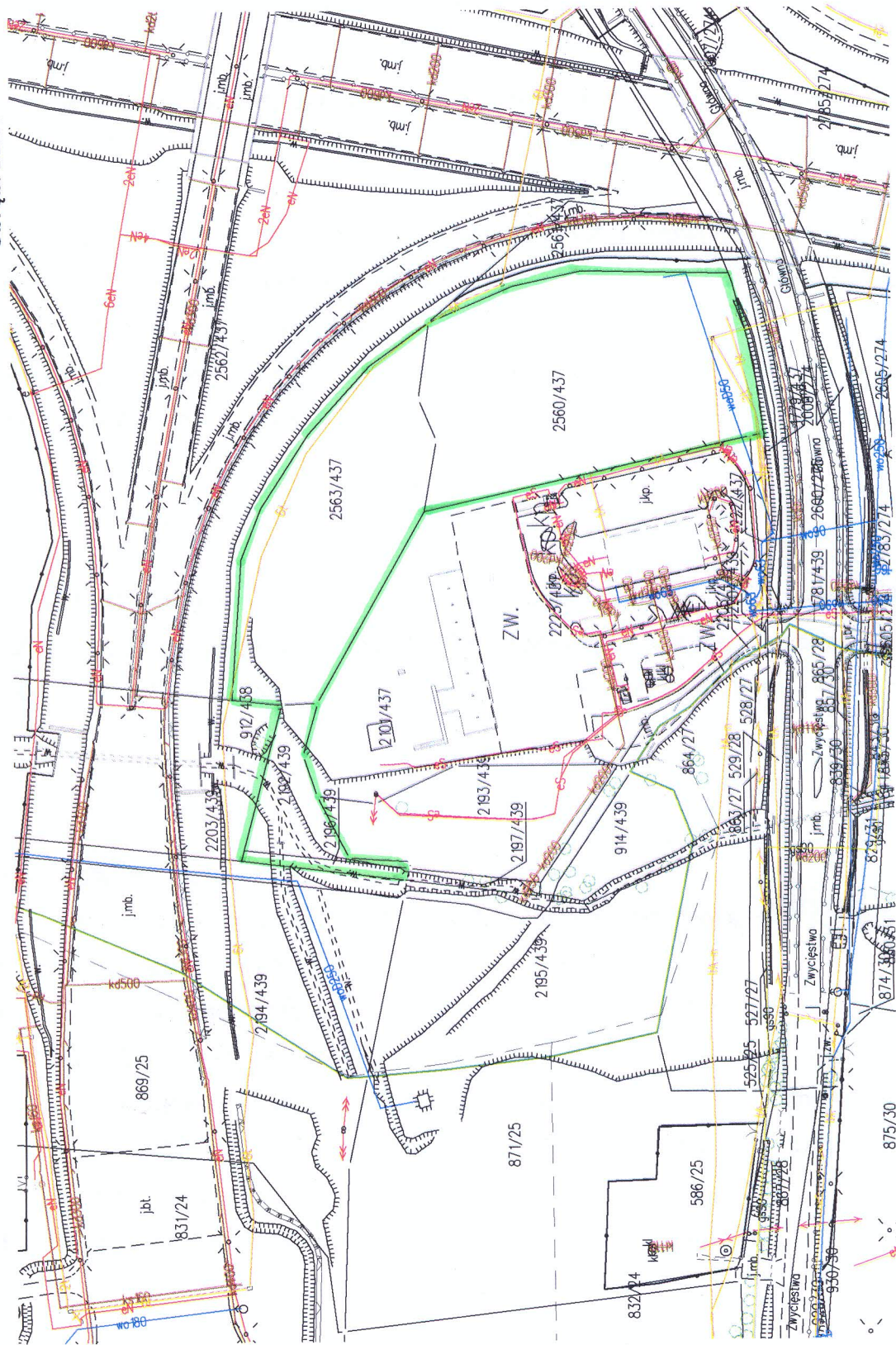
Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, licząc od podania do publicznej wiadomości.

z up. STAROSTY

mgr Katarzyna Wawoczy
SEKRETARZ POWIATU

Województwo: śląskie
Powiat: rybnicki

Jednostka ewidencyjna: Czerwionka Leszczyny Gmina

Obwód: BEŁK



Załącznik do wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do zbycia, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwonka-Leszczyny, obręb Belk, ark. mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2192/439, 2196/439, 2560/437, 2563/437 o łącznej pow. 1,1906 ha, zapis. w księdze wieczystej nr GL1Y/00169159/3.

z up. STAROSTY
mgr Katarzyna Wawożny
SEKRETARZ POWIATU