

Starosta Rybnicki
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, obręb Bełk, w rejonie ul. Zwycięstwa oraz zjazdu/wjazdu na Autostradę Bursztynową A1

1. Nieruchomość oznaczona jest w księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków (katastrze nieruchomości) jako działki nr:
 - 2192/439 o pow. 0,0911 ha,
 - 2196/439 o pow. 0,0199 ha,
 - 2560/437 o pow. 0,6352 ha,
 - 2563/437 o pow. 0,4444 ha,(łąčna pow. 1,1906 ha), obręb Bełk, arkusz mapy 1, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00169159/3.
2. Nieruchomość położona jest na terenie Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, obręb Bełk w rejonie ul. Zwycięstwa oraz zjazdu/wjazdu na Autostradę Bursztynową A1. Ma nieregularny kształt i jest niezagospodarowana. W jej sąsiedztwie znajdują się tereny usługowe oraz drogowe. Przez teren nieruchomości przechodzi sieć wodociągowa oraz sieci telekomunikacyjne a także znajdują się skarpy i rów melioracyjny.
Potencjalny nabywca nieruchomości będzie zobligowany do utrzymania rowu melioracyjnego we własnym zakresie. Może też wstąpić w poczet, działającej w Gminie i Mieście Czerwionka- Leszczyny, Gminno-Miejskiej Spółki Wodnej Czerwionka-Leszczyny, co wiąże się z koniecznością dokonywania opłat składek członkowskich w zamian za utrzymanie rowu przez ww. Spółkę. Ograniczenie to podlegać będzie ujawnieniu w akcie notarialnym.
W sąsiedztwie nieruchomości przebiegają sieci elektroenergetyczna, kanalizacji deszczowej i wodociągowa. Otoczenie nieruchomości jest średnio korzystne.
Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

