

Zarządzenie nr 23/2021

Starosty Rybnickiego

z dnia 30 lipca 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Na podstawie art. 13 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) oraz Zarządzenia nr 46/2016 Starosty Rybnickiego z dnia 15 listopada 2016 r., Starosta Rybnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zarządza co następuje:

§ 1

Zezwala się na obciążenie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, obręb Dębieńsko, arkusz mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3240/219 o pow. 0,1688 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00099800/0, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony, w pasie gruntu o powierzchni 222,5 m².

§ 2

Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz Jastrzębskiej Spółki Węglowej S.A. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju (44-330) przy Al. Jana Pawła II 4.

§ 3

Ustala się następujący sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu:

- prawo posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z rurociągu wody pitnej, zaznaczonego na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia oraz jego likwidacji,
- prawo dokonywania przez Jastrzębską Spółkę Węglową S.A. lub osoby działające w jej imieniu, czynności związanych z realizacją praw określonych powyżej, polegających

- w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwania awarii i jej skutków oraz wydrzewień i wykrzewień, a także innych niezbędnych prac,
- prawo całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu), przez Jastrzębską Spółkę Węglową S.A. oraz osób i podmiotów działających z jej upoważnienia wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowego rurociągu,
 - powstrzymywanie się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do wyżej wymienionych urządzeń oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu rurociągu, a także od innych działań w jakiegokolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tego urządzenia lub dostępem do niego.

§ 4

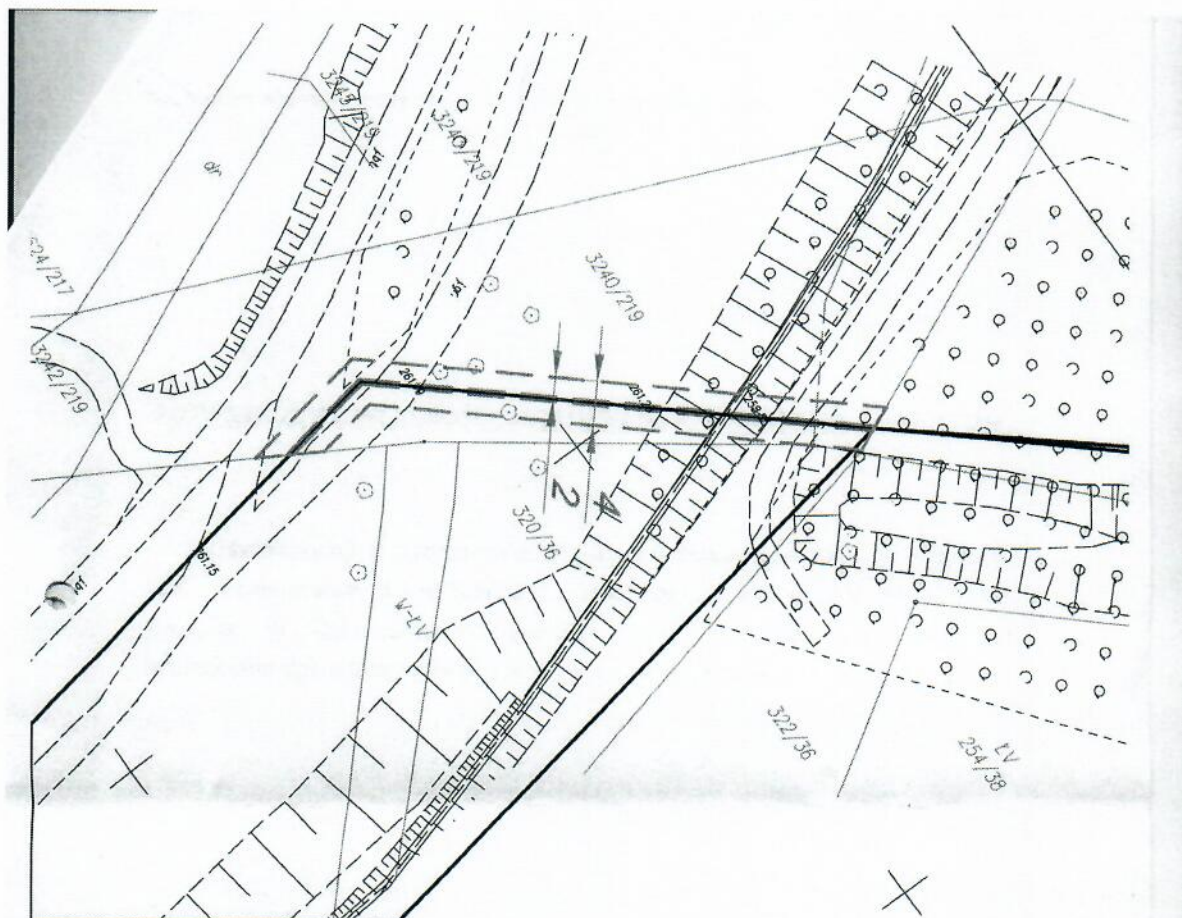
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Damian Mrowiec



ZALĄCZNIK NR 1 do wniosku

- Opis proponowanego przebiegu prawa rzeczowego wraz z podaniem wymiarów obszaru niezbędnego do eksploatacji
- Specyfikacja urządzeń infrastruktury technicznej (wymiar)
- Mapa zasadnicza z zaznaczonym przebiegiem planowanej inwestycji (ograniczonego prawa)

□ powierzchnia trwale zajęta przez urządzenie infrastruktury: 0,45m x 55,6m - 25,0 m²

□ powierzchnia trwale zajęta przez urządzenie infrastruktury wraz z pasem eksploatacyjnym - 222,5 m²

— urządzenie infrastruktury objęte wnioskiem o zastosowanie ograniczonego prawa rzeczowego
sieć wodociągowa PE Dż450mm, L=55,6m

Inwestor: Jastrzębska Spółka Węglowa S.A., KWK "Knurów - Szczygłowice" ul. Dworcowa 1, 44 - 190 Knurów			
Obiekt: Sieć wodociągowa.			
Temat proj.: "Przebudowa z wymianą rurociągu wody pitnej ze stacji uzdatniania wody w Belku do KWK "Knurów-Szczygłowice" Ruch Knurów wraz z wykonaniem inwentaryzacji oraz opracowaniem projektu budowlanego."			
Temat rys.: Projekt Zagospodarowania Terenu			
nr proj.: 485/JM/19 PBW	data: maj 2021r.	1:500	ZALĄCZNIK 1