

Zarządzenie nr 41/2021
Starosty Rybnickiego
z dnia 29 października 2021 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) oraz Zarządzenia nr 339/2021 Wojewody Śląskiego z dnia 29 września 2021 r. NWII.7582.1.152.2021 w sprawie udzielenia zgody Staroście Rybnickiemu na zbycie w drodze darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Świerklanach zarządzam, co następuje:

§1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Świerklany.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na:
 - 1) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rybniku,
 - 2) na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Rybniku,
 - 3) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego.
2. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Śląskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
 - 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
 - 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świerklany.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Damian Mrowiec

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia
w drodze darowizny**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz
powierzchnia nieruchomości

Nieruchomość położona na terenie Gminy Świerklany, obręb Świerklany Dolne, arkusz mapy 4, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1848/6 o pow. 0,0573 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00159459/3.

Załącznik do niniejszego wykazu stanowi mapa obrazująca położenie nieruchomości.

2. Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w rejonie skrzyżowania ulicy Wodzisławskiej z ulicą 3 Maja, o nieregularnym kształcie. W jej sąsiedztwie znajdują się tereny usługowe, mieszkaniowe oraz drogowe. Przez teren nieruchomości przechodzi sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa. Położenie nieruchomości dobre, otoczenie korzystne.

3. Przeznaczenie nieruchomości

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to tereny zabudowy usługowej 5U oraz tereny drogi publicznej klasy "główna" 2KDG.

4. Cena nieruchomości

Wartość przedmiotu darowizny- 50 000 zł.

5. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Zgodnie z Zarządzeniem nr 339/21 Wojewody Śląskiego z dnia 29 września 2021 r. darowizna dokonana zostanie w trybie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz

Gminy Świerklany w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie utrzymania terenów zieleni i rekreacji.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku – pokój 324 i 301 bądź pod nr tel. (32) 41 61 317 lub (32) 41 61 332.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, licząc od podania do publicznej wiadomości.

STAROSTA

Damian Mrowiec