

Zarządzenie nr 9/2022
Starosty Rybnickiego
z dnia 23 lutego 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Na podstawie art. 13 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz Zarządzenia nr 46/2016 Starosty Rybnickiego z dnia 15 listopada 2016 r., Starosta Rybnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zarządza co następuje:

§ 1

Zezwala się na obciążenie za jednorazowym wynagrodzeniem nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, obręb Leszczyny, arkusz mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2698/536 o pow. 0,0130 ha dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00053641/3, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony, w pasie gruntu o powierzchni 14 m².

§ 2

Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie (33-100) przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16.

§ 3

Ustala się następujący sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu:

- prawo do korzystania z części obciążonej nieruchomości w pasie odpowiadającym długości i szerokości sieci gazowej wraz ze strefą kontrolowaną 14 m² (14 m długości x 1 m szerokości, po 0,5 m od osi gazociągu na trzech odcinkach 2,5 m, 1,5 m i 10 m) w celu korzystania z posadowionej sieci zgodnie z jej przeznaczeniem – która wchodzi w skład przedsiębiorstwa Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego,

- prawo wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego i całodobowego dostępu do sieci w każdym czasie w celu dokonywania przeglądów, pomiarów, kontroli, konserwacji, usuwania awarii, a także prac związanych z jej eksploatacją, remontami, modernizacją i wymianą na nową,
- ograniczenie prawa każdorazowego właściciela nieruchomości do wykonywania w pasie eksploatacyjnym o szerokości 1 m tj. obszarze po 0,5 m na każdą stronę od osi gazociągu czynności mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę urządzeń, w szczególności w zakresie wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów oraz sadzenia drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie,
- prawo posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z urządzeń gazowych zaznaczonych na mapie stanowiącej załącznik do wniosku oraz ich likwidacji.

§ 4

Wysokość jednorazowej opłaty stanowiącej wynagrodzenie o którym mowa § 1 stanowi kwotę **400,98 zł brutto**, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 74,98 zł.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Damian Mrowiec

