

Informacja

o stanie mienia Powiatu Rybnickiego na dzień 31 grudnia 2021 r.

sporządzona na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn.zm.).

Informacja obejmuje:

- I. Dane dotyczące przysługujących Powiatowi Rybnickiemu praw własności.
- II. Dane dotyczące nieruchomości przekazanych w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Powiatu Rybnickiego.
- III. Grunty pod drogami powiatowymi.
- IV. Dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach
 - posiadania
- V. Dane o dochodach z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.
- VI. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, od dnia złożenia poprzedniej informacji.
- VII. Inne dane i informacje o zdarzeniach majątkowych mających wpływ na stan mienia Powiatu Rybnickiego.

I. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH POWIATOWI PRAW WŁASNOŚCI

1. Starostwo Powiatowe w Rybniku

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	637.652,41
2	I	Budynki I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	10.907.061,93 w tym inw. w obcych śr. trw. 2.181.545,02
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.017.569,68
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	28.823,08
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.041.796,48
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00
7	VI	Urządzenia techniczne	200.840,87
8	VII	Środki transportu	122.404,00
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	336.576,03
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			14 298 724,48

2. Dom Pomocy Społecznej w Lyskach\

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	142.232,00
2	I	Budynki i LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	3.026.951,69
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	69.947,57
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	50.087,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	15.059,14
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	50.525,78
7	VI	Urządzenia techniczne	137.356,90
8	VII	Środki transportu	269.459,50
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	3.647,80
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			3.765.267,38

3. Zespół Szkół w Czerwionce - Leszczynach

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	254.584,48
2	I	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	4.349.455,62
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.375.948,91
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	0,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	18.021,96
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	6.350,00
7	VI	Urządzenia techniczne	57.962,51
8	VII	Środki transportu	0,00
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	27.654,35
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			6.089.977,83

4. Zespół Szkół Specjalnych w Czerwionce - Leszczynach

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	338.040,00
2	I	Budynki i LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	4.011.605,33
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	0,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	12.414,53
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00
7	VI	Urządzenia techniczne	5.243,87
8	VII	Środki transportu	0,00
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	148.902,85
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			4.516.206,58

5. Zarząd Dróg Powiatowych w Rybniku

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	3.775.545,59
2	I	Budynki I LOKALE ORAZ SPÓLDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓLDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	1.800.663,11
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	67.860.497,76
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	4.920,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	27.755,29
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	219.779,26
7	VI	Urządzenia techniczne	49.204,00
8	VII	Środki transportu	502.812,68
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	59.450,14
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			74.300.627,83

6. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Rybniku

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	45 893,68
2	I	Budynki I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	1.478.863,68
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	30 664,00
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	0,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00
7	VI	Urządzenia techniczne	0,00
8	VII	Środki transportu	41 500,00
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	15.371,29
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			1.612.292,65

7. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza w Czerwionce - Leszczynach

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	290,03
2	I	Budynki I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	203.275,67 w tym: 185.562,00 (lokal mieszkalny – inwestycje w obcym śr. trwałych)
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	0,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3.743,00
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00
7	VI	Urządzenia techniczne	0,00
8	VII	Środki transportu	49.350,50
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	0,00
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			256.659,20

8. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza w Palowicach

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	0,00
2	I	Budynki I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	0,00
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	0,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3.743,00
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00
7	VI	Urządzenia techniczne	0,00
8	VII	Środki transportu	0,00
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	0,00
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			3.743,00

9. Powiatowe Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Czerwionce - Leszczynach

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	332,00
2	I	Budynki I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	20.276,64
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	0,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00
7	VI	Urządzenia techniczne	0,00
8	VII	Środki transportu	0,00
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	148 750,34
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			169.358,98

10. Poradnia Psychologiczna – Pedagogiczna w Czerwionce - Leszczynach

LP	Grupa środków trwałych	Klasyfikacja środków trwałych	Wartość [zł]
1	0	Grunty	1.289,49
2	I	Budynki i LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	345.012,43
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	0,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	57.147,10
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00
7	VI	Urządzenia techniczne	0,00
8	VII	Środki transportu	0,00
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	52.571,58
10	IX	Inwentarz żywy	0,00
RAZEM			456.020.60

RAZEM POWIAT: 105 462 878,53 zł

II. NIERUCHOMOŚCI PRZEKAZANE W TRWAŁY ZARZĄD JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM POWIATU RYBNICKIEGO

1. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Rybniku ul. 3 Maja 31

Środki trwale	Oznaczenie	Wartość [zł]
Budynki	Budynek położony w Rybniku przy ul. 3 Maja 31	585 736,04
	Budynek położony w Suminie przy ul. Dworcowej 30	557 719,71
	Budynek położony w Łukowie Śląskim ul. Dworska 20	335 407,93
Budowle	Siłownia zewnętrzna	30 664,00
Grunt	Działka nr 5228/226 położona w Rybniku przy ul. 3 Maja 31	22 578,00
	Działka nr 153/16 położona w Suminie przy ul. Dworcowej 26	22 810,81
	Działka nr 153/21 położona w Łukowie Śląskim przy ul. Dworskiej 20	504,87

2. Dom Pomocy Społecznej w Lyskach ul. Rybnicka 7

Środki trwałe	Oznaczenie	Wartość [zł]
Budynki	Budynki położone w Lyskach przy ul. Rybnickiej 7	3 026 951,69 zł
Budowle	Kanalizacja ściekowa wraz z siedmioma studzienkami kanalizacyjnymi	69 947,57
Grunt	Działka nr 279/39 położona w Lyskach przy ul. Rybnickiej 7	142 232,00
	Działka nr 323/41 położona w Lyskach przy ul. Rybnickiej 7	
	Działka nr 333/38 położona w Lyskach przy ul. Rybnickiej 7	
Inwestycja w obcych środkach trwałych	inwestycja Starostwa – niska emisja	164 791,76 zł

3. Zespół Szkół w Czerwionce – Leszczynach ul. 3 – go Maja 42

Środki trwale	Oznaczenie	Wartość [zł]
Budynki	Budynki położone w Czerwionce przy ul. Maja 42 - LO	4 349 455,62
	Budynki położone w Czerwionce przy ul. Maja 42 - Sala gimnastyczna	
	Budynek ZSG	
	Budynek warsztatów	
	Budynek warsztatów parterowy	
Budowle	Budowle położone w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	1 375 948,91
Grunt	Działka nr 2637/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	254 584,48
	Działka nr 2638/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2413/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2414/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2415/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2416/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
Inwestycja w obcych środkach trwałych	inwestycja Starostwa – niska emisja	1 367 733,23

4. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Czerwionce – Leszczynach ul. 3 – go Maja 42

Środki trwałe	Oznaczenie	Wartość [zł]
Budynki	Budynek położony w Czerwionce przy ul. Maja 42	345 012,43
Grunt	Działka nr 2637/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	1 289,49
	Działka nr 2638/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2413/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2414/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2415/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2416/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	

5. Powiatowe Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Czerwionce – Leszczynach ul. 3 – go Maja 42

Środki trwałe	Oznaczenie	Wartość [zł]
Budynki	Budynek położony w Czerwionce przy ul. Maja 42	20 276,64
Grunt	Działka nr 2637/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	332,00
	Działka nr 2638/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2413/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2414/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2415/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2416/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	

6. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza w Czerwionce – Leszczynach ul. 3 – go Maja 42

Środki trwałe	Oznaczenie	Wartość [zł]
Budynki	Budynek położony w Czerwionce przy ul. Maja 42	17 713,67
Grunt	Działka nr 2637/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	290,03
	Działka nr 2638/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2413/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2414/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2415/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	
	Działka nr 2416/223 położona w Czerwionce przy ul. 3 Maja 42	

7. Zarząd Dróg, Inwestycji i Remontów Powiatu Rybnickiego ul. Jankowicka 49

Środki trwałe	Oznaczenie	Wartość [zł]
Budynki	Budynek położony w Rybniku przy ul. Jankowickiej 49	252 919,13
	Budynek położony w Stanowicach przy ul. Zwycięstwa	15 349,59
	Budynki położone w Łukowie przy ul. Dworskiej 18 i 20	1 344 303,88
Budowle	Wiata (zadaszony magazyn)	9 349,48
	Oświetlenie zewnętrzne	3 188,64
	Ogrodzenie	4 207,90
	Zasieki do magazynowania soli	171 344,49
Grunt	Działka nr 1784/54 położona w Rybniku przy ul. Jankowickiej 49	17 470,00
	Działka nr 875/30 położona w Stanowicach przy ul. Zwycięstwa	85 111,20
	Działka nr 153/21 położona w Łukowie Śląskim przy ul. Dworskiej	53 175,22
	Działka nr 233/25 położona w Łukowie Śląskim przy ul. Dworskiej	109 470,00
	Działka nr 807/86 położona w Gaszowicach przy ul. Wolności	8 090,46

8. Zespół Szkół Specjalnych w Czerwionce – Leszczynach przy ul. Przedszkolnej 1

Środki trwałe	Oznaczenie	Wartość [zł]
Budynki	Budynek położony w Leszczynach przy ul. Przedszkolnej 1	684 477,08
	Budynek położony w Leszczynach przy ul. Przedszkolnej 1	3 327 128,25
Grunt	Działka nr 3765/498 położona w Leszczynach przy ul. Przedszkolnej 1	72 000,00
	Działka nr 4818/498 położona w Leszczynach przy ul. Przedszkolnej 1	266 040,00
Inwestycja w obcych środkach trwałych	inwestycja Starostwa – niska emisja	391 067,16

III. GRUNTY POD DROGAMI POWIATOWYMI

Powierzchnia gruntów pod drogami powiatowymi wynosi **106 067 m²** o łącznej wartości **3 505 831,83 zł**

IV. DANE DOTYCZĄCE:

– innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach

– posiadania

1. Akcje

LP	Spółka	Ilość akcji	Wartość akcji	Razem	Uwagi
1	Agencja Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego Spółka Akcyjna w Raciborzu	66	500	33 000,00	Udziały Powiatu Rybnickiego w roku 2021 pozostały na niezmienionym poziomie ich wartości w stosunku do roku poprzedniego
2	Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości Spółka Akcyjna w Żorach	334	100	33 400,00	
RAZEM		400,00	600,00	66 400,00	

2. Pozostałe prawa rzeczowe

LP	Opis nieruchomości	Forma władania	Wartość
1	Działka nr 153/16 położona w Suminie przy ul. Dworcowej 26	Użytkowanie wieczyste	47 189,19

3. Wierzytelności

1) 22 328 417,60 zł

V. DOCHÓD Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONYWANIA POSIADANIA

1. 1 446 516,46 zł

VI. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

1. W roku sprawozdawczym w odniesieniu do złożonej informacji za rok 2020, dane o stanie mienia uległy zmianie:

- 1) zaktualizowano wartości środków trwałych w związku z zakupem nowych środków trwałych, likwidacją, oddaniem w trwały zarząd na rzecz jednostek organizacyjnych, zwiększeniem wartości w związku z dokonanymi inwestycjami,
- 2) zaktualizowano informacje dotyczące gruntów pod drogami powiatowymi,
- 3) uaktualniono informację o wysokości wierzytelności przysługujących Powiatowi Rybnickiemu na dzień 31.12.2021 r.,
- 4) uaktualniono dane dotyczące dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania według stanu na dzień 31.12.2021 r.

VII. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄTKOWYCH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA POWIATU RYBNICKIEGO

- nie wystąpiły

Kierownik
Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Stephan