

**Zarządzenie nr 15/2022**  
**Starosty Rybnickiego**  
**z dnia 20 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny**

Na podstawie art. 13 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz Zarządzenia nr 46/2016 Starosty Rybnickiego z dnia 15 listopada 2016 r., Starosta Rybnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zarządza co następuje:

**§ 1**

Zezwala się na obciążenie nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, obręb Bełk, arkusz mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **1600/123** o pow. 0,0414 ha dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00169757/5, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony, w pasie gruntu o powierzchni 3,5 m<sup>2</sup>.

**§ 2**

Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie (33-100) przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16.

**§ 3**

Ustala się następujący sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu:

- prawo do korzystania z części obciążonej nieruchomości w pasie odpowiadającym długości i szerokości sieci gazowej wraz ze strefą kontrolowaną 3,5 m<sup>2</sup> (3,5 m długości x 1 m szerokości, po 0,5 m od osi gazociągu) w celu korzystania z posadowionej sieci zgodnie z jej przeznaczeniem – która wchodzi w skład przedsiębiorstwa Polskiej Spółki

Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego,

- prawo wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego i całodobowego dostępu do sieci w każdym czasie w celu dokonywania przeglądów, pomiarów, kontroli, konserwacji, usuwania awarii, a także prac związanych z jej eksploatacją, remontami, modernizacją i wymianą na nową,
- ograniczenie prawa każdorazowego właściciela nieruchomości do wykonywania w pasie eksploatacyjnym o szerokości 1 m tj. obszarze po 0,5 m na każdą stronę od osi gazociągu czynności mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę urządzeń, w szczególności w zakresie wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów oraz sadzenia drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie,
- prawo posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z urządzeń gazowych zaznaczonych na mapie stanowiącej załącznik do wniosku oraz ich likwidacji.

#### § 4

Wysokość jednorazowej opłaty stanowiącej wynagrodzenie o którym mowa § 1 stanowi kwotę **123 zł brutto**, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 23 zł.

#### § 5

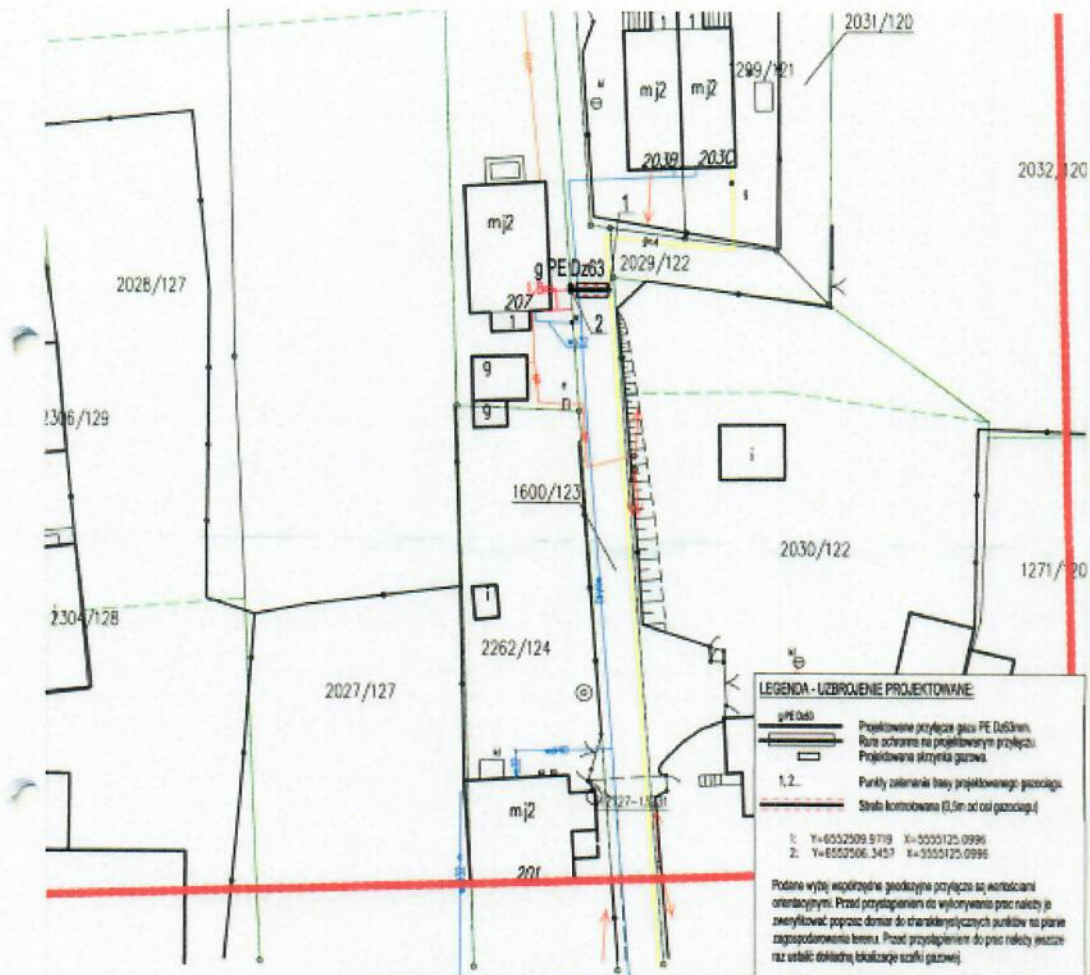
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku.

#### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA  
  
Damian Mrowiec





|                                                                                                               |  |               |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|----------------------|
| <b>Inwestor : Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.</b><br><b>ul. Wejście Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów</b>  |  |               |                      |
| <b>Obiekt : Przyłącze gazu n/c</b>                                                                            |  |               |                      |
| <b>Tenet proj.: "Budowa przyłącza gazu n/c do budynku mieszkalnego w Belku ul. Główna 201a." - UP00298702</b> |  |               |                      |
| <b>Tenet rys.: Projekt zagospodarowania terenu</b>                                                            |  |               |                      |
| <b>Imię i Nazwisko</b>                                                                                        |  | <b>podpis</b> | <b>1:500</b>         |
| mgr inż. Łukasz Kłak<br>spr. nr RAJ0000000000 - not-kan-gaz-oz                                                |  |               | data : Lipiec 2020   |
| <b>Sprawdził :</b>                                                                                            |  |               | nr proj.: G435/AS/20 |
|                                                                                                               |  |               | nr rys.: 02          |