

Zarządzenie nr 18/2022

Starosty Rybnickiego

z dnia 16 maja 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Na podstawie art. 13 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz Zarządzenia nr 46/2016 Starosty Rybnickiego z dnia 15 listopada 2016 r., Starosta Rybnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zarządza co następuje

§ 1

Zezwala się na obciążenie za jednorazowym wynagrodzeniem nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, obręb Leszczyny, ark. mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **1234/568** o pow. 0,0125 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00111595/0 ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowej na czas nieoznaczony, w pasie gruntu o powierzchni 2,5 m².

§ 2

Służebność gruntowa polegać będzie na:

- prawie posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z przyłącza kanalizacji sanitarnej, zaznaczonej na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia,
- prawie dokonywania przez każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej lub osoby działające w jej imieniu, czynności związanych z realizacją praw określonych powyżej, polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwania awarii i jej skutków oraz wydrzewień i wykrzewień, a także innych niezbędnych prac,
- prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu), przez każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej oraz osób i podmiotów działających z jego upoważnienia wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowego przyłącza kanalizacji sanitarnej,

- powstrzymywaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości obciążonej od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do wyżej wymienionych urządzeń oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu przyłącza kanalizacji sanitarnej, a także od innych działań w jakiegokolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tego urządzenia lub dostępem do niego- pasem o wymiarach 1 m szerokości x 2,5 m długości (2,5 m²- zgodnie z załącznikiem graficznym)- przez nieruchomość obciążoną, stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka nr **1234/568** o pow. 0,0125 ha, położoną na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, obręb Leszczyny, arkusz mapy 1, zapis. w księdze wieczystej nr GL1Y/00111595/0 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej, oznaczonej jako działka nr **2895/567** o pow. 0,0647 ha, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny, obręb Leszczyny, arkusz mapy 1, zapis. w księdze wieczystej nr GL1Y/00116245/7.

§ 3

Wysokość jednorazowej opłaty stanowiącej wynagrodzenie o którym mowa § 1 stanowi kwotę **98,40 zł brutto**, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 18,40 zł.

§ 4

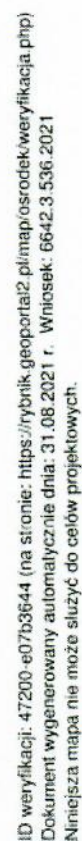
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Damian Mrowiec



STAROSTA
Damian Mrowiec