Uchwała Nr 620/CXXXIX/23

Zarządu Powiatu w Rybniku

z dnia 10. stycznia 2023 r.

w sprawie powołania komisji do określenia szacunkowych wartości nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rybnickiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst. jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 1526), art. 23 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.), § 2 ust. 2 Uchwały Rady Powiatu w Rybniku nr XXI/101/2000 z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Rybnickiego oraz art. 10 i art. 28 ust. 1 pkt 1a i ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity – Dz. U. z 2021 r., poz. 217, ze zm.)

Zarząd Powiatu uchwala:

§1

1. Powołuje się spośród pracowników Starostwa Powiatowego w Rybniku Komisję do określenia, dla celów ewidencyjnych, szacunkowych wartości nieruchomości zajętych pod drogi publiczne stanowiących własność Powiatu Rybnickiego, położonych na terenie Powiatu Rybnickiego i objętych właściwością Powiatu Rybnickiego, zwaną dalej „Komisją" w składzie:
   1) Andrzej Stephan – Przewodniczący
   2) Radosław Filiński – Członek
   3) Małgorzata Zimnol – Członek
   4) Katarzyna Warzecha - Członek
2. Komisja pracuje w składzie co najmniej 3 osobowym, w tym Przewodniczący.

§2

1. Komisja określi szacunkowe wartości 1 m^2 powierzchni nieruchomości odrębnie dla każdej gminy, wchodzącej w skład Powiatu Rybnickiego.

2. Określenie szacunkowych wartości, o których mowa w ust. 1 będzie przeprowadzone w odniesieniu do cen nieruchomości drogowych przyjętych do porównań zawartych w dostępnych operatach szacunkowych jak i określonych operatami szacunkowymi wartości rynkowych praw własności nieruchomości drogowych, które są w posiadaniu Starostwa Powiatowego w Rybniku. Ustalenie opisanych wyżej wartości nastąpi w oparciu o dane nie starsze niż 36 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

3. Wartości wskazane w ust. 1 stanowiły będą podstawę ustalenia wyceny wartości nieruchomości w celach księgowych związanych z przekazywaniem dróg powiatowych w trwały zarząd jednostce organizacyjnej Powiatu Rybnickiego powołanej do tego celu. Wartości wskazane w ust. 1 służyły będą również do wprowadzenia ich do pozabilansowej ewidencji księgowej, chyba, że uprzednio dokonana została wycena nieruchomości mająca pierwszeństwo przy przekazywaniu dróg powiatowych w trwały zarząd oraz w ujęciu jej w ewidencji księgowej.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy:

1. Damian Mrowiec .....

2. Marek Profaska .....

3. Elżbieta Pierchała .....