

Zarządzenie nr ...17.../2023

Starosty Rybnickiego

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Na podstawie art. 13 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Zarządzenia nr 46/2016 Starosty Rybnickiego z dnia 15 listopada 2016 r., Starosta Rybnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zarządza co następuje

§ 1

Zezwala się na obciążenie za jednorazowym wynagrodzeniem nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny, obręb Dębieńsko, ark. mapy 5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **400** o pow. 0,0683 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00117322/8 ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu na czas nieoznaczony, w pasie gruntu o powierzchni 4,5 m² (1,5 m szerokości – po 0,75 m od osi przyłącza x 3 m długości).

§ 2

Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Czerwionce – Leszczynach (44 – 230) przy ul. Nowy Dwór 20, (KRS 0000106804 , REGON 273535471 , NIP 642-22-44-489).

§ 3

Ustala się następujący sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu:

- prawo posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z przyłącza wodociągowego, zaznaczonego na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia oraz jego likwidacji,
- prawo dokonywania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Czerwionce - Leszczynach lub osoby działające w jej imieniu, czynności związanych z realizacją

praw określonych powyżej, polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwania awarii i jej skutków oraz wydrzewień i wykrzewień, a także innych niezbędnych prac,

- prawo całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu), przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Czerwionce - Leszczynach oraz osób i podmiotów działających z jej upoważnienia wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowego przyłącza wodociągowego,

- powstrzymywaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości obciążonej od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do wyżej wymienionych urządzeń oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu przyłącza wodociągowego, a także od innych działań w jakiegokolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tego urządzenia lub dostępem do niego.

§ 4

Wysokość jednorazowej opłaty stanowiącej wynagrodzenie o którym mowa § 1 stanowi kwotę **799,50 zł brutto**, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 149,50 zł.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

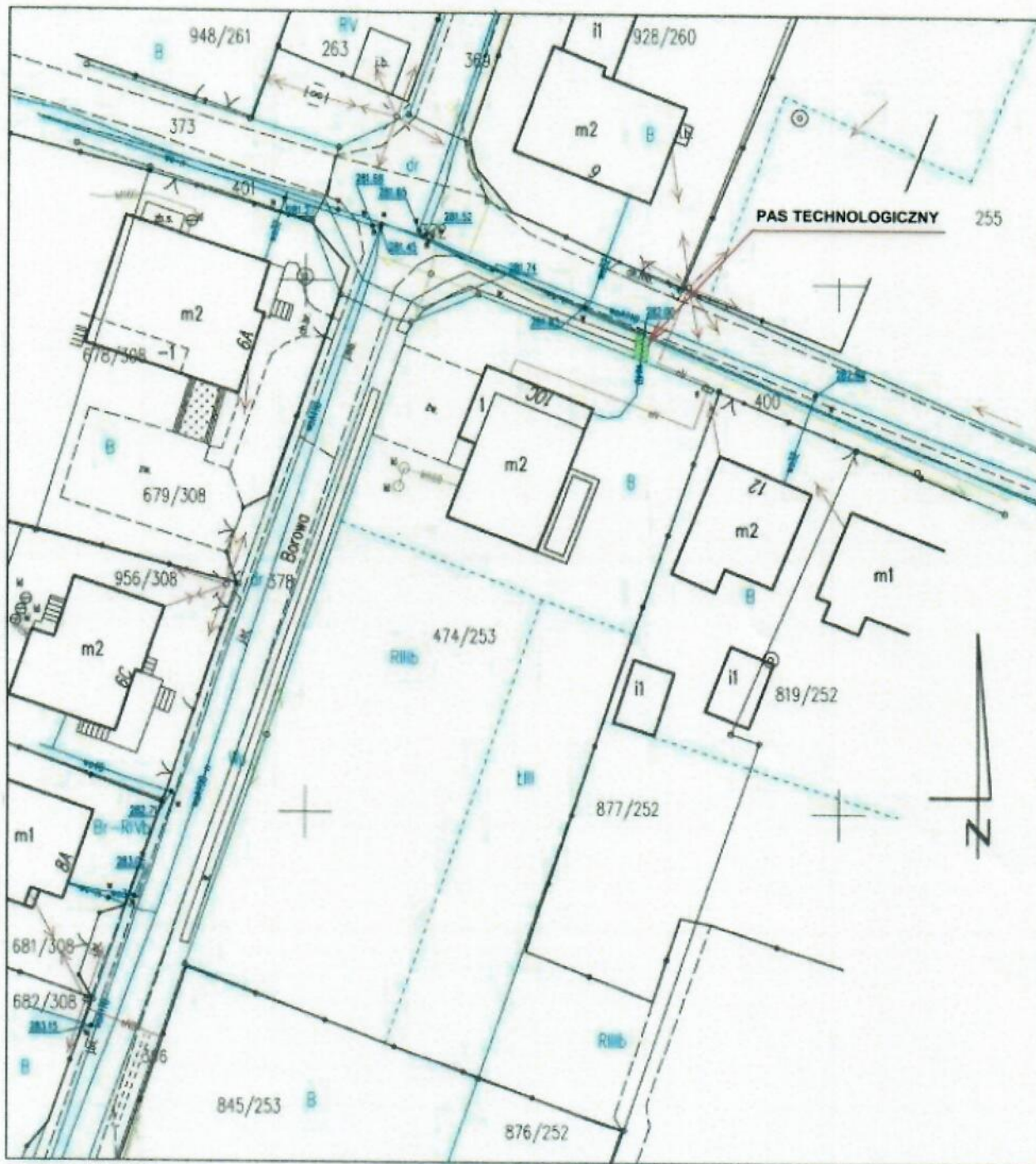
STAROSTA

Damian Mrowiec

Miejscowość: Czerwionka-Leszczyny
Jedn. ewid.: 241201_4 Czerwionka-Leszczyny
Obręb: Dębieńsko (0003), k.m. 5, dz. 474/253

Sekcja: 6.127.27.08.1.2
Skala: 1 : 500
układ współrzędnych: 2000/6
układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza



IZ: 6640.172.2022

Data: 03.02.2022 r.

Wykonawca: GeoWizja Michał Dereń

Geodeta uprawniony Jerzy Dereń nr uprawnień 15824

Oświadczam o pozytywnym wyniku weryfikacji zgłoszenia nr 6640.172.2022 z dn. 17.02.2022 r. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

GEODETA UPRAWNIENY
Jerzy Dereń
nr 15824

GeoWizja

Michał Dereń
44-210 Rybnik, ul. Dąbrówki 1b/21
NIP: 6423133579, tel. 737 161 695

Dereń

STAROSTA
Damian Mrowiec